

QUILICURA S.A.

MEMORIA 2015

INDICE

PALABRAS DEL PRESIDENTE	3
IDENTIFICACIÓN DE LA SOCIEDAD.....	4
RESEÑA HISTÓRICA	4
ACTIVIDADES Y NEGOCIOS.....	5
PROPIEDAD Y ACCIONISTAS.....	6
DIRECTORIO	8
REMUNERACIONES, DIRECTORIO	9
RESPONSABILIDAD SOCIAL Y DESARROLLO SOSTENIBLE MATRIZ	10
FILIALES Y COLIGADAS	11
TRANSACCIÓN DE ACCIONES.....	12
DIVIDENDOS	12
MEMORIA Y BALANCE DEL EJERCICIO 2015	14
INFORME DE LOS AUDITORES INDEPENDIENTES	15
ESTADOS DE SITUACIÓN FINANCIERA CONSOLIDADOS.....	17
ESTADOS FINANCIEROS RESUMIDOS FILIAL Y SUBSIDIARIAS.....	67
HECHOS RELEVANTES	68
ANÁLISIS RAZONADO	69
DECLARACIÓN DE RESPONSABILIDAD	75

PALABRAS DEL PRESIDENTE

Estimados señores Accionistas:

Me dirijo a ustedes en mi calidad de Presidente del Directorio de Quilicura S.A., para conforme a lo dispuesto en nuestros Estatutos Sociales y en la legislación vigente, presentar y someter a su consideración la Memoria, Balance y demás Estados Financieros del ejercicio comprendido entre el 1º de enero y el 31 de diciembre del año 2015.

Durante el ejercicio 2015 en nuestro país se efectuaron una serie de reformas en distintos ámbitos, que se han traducido en importantes cambios a nuestra legislación. Estas nuevas realidades nos obligan a adaptarnos a los nuevos escenarios que se van manifestando día a día.

Con satisfacción puedo confirmar que, durante el ejercicio 2015, cumplimos la mayor parte de nuestros objetivos, con un resultado para las participaciones controladoras de M\$ 1.390.329.-, cuyo detalle se encuentra en esta Memoria.

Tanto nuestra filial Metrain S.A. como nuestras Coligadas, Compañía de Inversiones La Central S.A. e Instituto Sanitas S.A., lograron cumplir las metas que se propusieron para el ejercicio 2015.

Compartirán conmigo que el actual escenario de la economía nacional requiere de nuestro mayor esfuerzo y dedicación, y que no podemos darnos por satisfechos con los logros obtenidos en el pasado, debiendo plantearnos metas y objetivos futuros mayores a los ya logrados.

A nombre del Directorio y en el mío propio, quiero agradecer la confianza que los señores accionistas han depositado esta administración y extender las felicitaciones a nuestro equipo humano que trabaja con creatividad y motivación en los desafíos actuales y futuros.

Le corresponde a la Junta Ordinaria de Accionistas, en consecuencia, aprobar el Balance y Estados Financieros, presentados en esta Memoria.

Les saluda afectuosamente,

Joaquín Barros Fontaine
Presidente

IDENTIFICACIÓN DE LA SOCIEDAD

Nombre : QUILICURA S.A.

Domicilio Social : Málaga N° 89, Piso 5º, Las Condes – Santiago

Teléfono : (56-2) 22411 1700

Fax : (56-2) 22411 1701

Correo Electrónico : info@quilicurasa.cl

Dirección Web : www.quilicurasa.cl

R.U.T. : 96. 852.100-4

Nº Registro S.V.S. : 639

RESEÑA HISTÓRICA

Quilicura S.A. fue constituida por escritura pública de fecha 23 de diciembre de 1997, otorgada ante el Notario de Santiago don Sergio Rodríguez Garcés. Su extracto se inscribió a fojas 2338 N° 1836 del Registro de Comercio del Conservador de Bienes Raíces de Santiago, correspondiente al año 1998 y se publicó en el Diario Oficial en sus ediciones de fechas 30 de enero y 5 de febrero de 1998.

Quilicura S.A. nació de la división aprobada por la Junta Extraordinaria de Accionistas de Indugas S.A., en la cual se establecieron los Activos propios de Quilicura S.A. La Junta acordó asignar a Quilicura S.A. las inversiones en las sociedades Compañía de Inversiones La Central S.A., Instituto Sanitas S.A y Metrain S.A., permaneciendo los restantes activos bajo la razón social de Indugas S.A.

El estatuto social ha sido modificado en diversas ocasiones, siendo la última la efectuada por escritura pública de fecha 26 de mayo de 2004, otorgada ante el Notario de Santiago don Sergio Rodríguez Garcés, cuyo extracto fue publicado en el Diario Oficial de fecha 2 de junio de 2004 e inscrito a fojas 15761 N° 11862 del Registro de Comercio del Conservador de Bienes Raíces de Santiago, correspondiente al año 2004.

El objeto social de la sociedad es la inversión en toda clase de bienes muebles e inmuebles, acciones y valores mobiliarios, y la administración y explotación de sus inversiones.

ACTIVIDADES Y NEGOCIOS

Los estatutos sociales señalan en forma expresa todas las actividades y negocios que puede desarrollar la sociedad.

En el artículo cuarto se define el siguiente objeto social: “La Sociedad tiene por objeto:

- a) La inversión en toda clase de bienes muebles o inmuebles, acciones y valores mobiliarios; y
- b) La administración y explotación de sus inversiones.

Quilicura S.A. tiene conformado su Activo con su participación en empresas Filiales y Coligadas, y no posee inmuebles, equipos, ni maquinaria industrial. Conforme a su giro dedicado a inversiones, no cuenta con proveedores y clientes relevantes, y las actividades financieras que desarrolla, sus inversiones y los factores de riesgo a que está expuesta se señalan en los Estados de Situación Financiera, en las Notas a los Estados de Situación Financiera y en su Análisis Razonado, incluidos en la presente memoria.

Los factores de riesgo más relevantes que enfrenta Quilicura S.A. dicen relación con la gestión de su filial Metrain S.A., empresa dedicada a la fabricación y reinspección de cilindros para envasado de gas licuado.

En el desarrollo de esta actividad productiva y comercial, Metrain S.A. depende de la demanda de un reducido número de actores envasadores y distribuidores de gas licuado a nivel nacional, con demanda cíclica durante el año calendario y muy ligada a los planes de inversión de la industria de gas licuado.

A través de su inversión en Instituto Sanitas S.A., coligada laboratorio farmacéutico, Quilicura S.A. participa en un rubro atomizado en el número de actores y por ende con alta competencia, tanto de actores nacionales como de laboratorios farmacéuticos multinacionales, con quienes compite por su participación de mercado.

La coligada Compañía de Inversiones La Central S.A. posee una inversión en acciones de Cristalerías Chile S.A., que dicen relación con la industria de envases de vidrio.

La sociedad no ha contemplado planes de incentivo a esta fecha y los planes de inversión se refieren a los normales de toda empresa para mantener al día y actualizadas sus instalaciones; y para efectuar mejoramientos de procesos que hagan cada vez más productivas las faenas de su filial Metrain S.A. En todo caso, Quilicura S.A. no tiene pasivos por endeudamiento que obliguen a la sociedad con Bancos o Instituciones Financieras.

La Sociedad no ha modificado los límites de inversión y financiamiento establecidos a través de la Circular N° 601 del 12 de Marzo de 1986, emitida por la Superintendencia de Valores y Seguros, mediante la cual se instruye sobre la necesidad de informar a los accionistas, en Junta, sobre diversas operaciones y límites.

PROPIEDAD Y ACCIONISTAS

a) El control directo de Quilicura S.A. corresponde a las sociedades anónimas cerradas: Sociedad Anónima Jahuel de Aguas Minerales y Balneario, Rut N° 90.343.000-1, con un 49,41%, a Inversiones Málaga S.A., Rut N° 96.644.730-3, con un 25.75% y a Chemopharma S.A., Rut N° 96.026.000-7, con un 4,14%.

Por su parte Sociedad Anónima Jahuel de Aguas Minerales y Balneario es propiedad de Inversiones Málaga S.A. en un 81,15% y de Inversiones Petorca Limitada, Rut N° 77.278.660-3 en un 18,83%.

La señora Marcia Gundelach Camacho, es socia de Inversiones Petorca Limitada con un 99,99% de participación. Inversiones Málaga S.A es propiedad de Inversiones B y G Limitada, Rut N° 96.903.240-6 en un 99,99%. Inversiones B y G Limitada pertenece en un 41,13% al señor Joaquín Barros Fontaine, en un 41,13% a la señora Marcia Gundelach Camacho y en un 17,74% al señor Sergio Errázuriz Barros.

En consecuencia, los controladores finales de Quilicura S.A., a través de las sociedades mencionadas, son:

Controlador	Cédula Identidad	Directo	Indirecto	Total
Joaquín Barros Fontaine	5.389.326-0	0,07%	28,29%	28,36%
Marcia Gundelach Camacho	5.394.883-9	0,02%	37,88%	37,90%
Sergio Errázuriz Barros	18.023.534-5	0,00%	12,18%	12,18%

Cabe destacar que no existe un acuerdo de actuación conjunta formalizado.

b) Detalle de los doce mayores accionistas de la sociedad al 31 de diciembre de 2015

Accionista	Número de acciones	% de propiedad
S.A. JAHUEL DE AGUAS MINERALES Y BALNEARIO	9.881.858	49,41%
INVERSIONES MÁLAGA S.A.	5.149.538	25,75%
INMOBILIARIA DE INVERSIONES INTERSIES LTDA.	853.697	4,27%
CHEMOPHARMA S.A.	827.496	4,14%
BANCHILE CDB S.A.	600.242	3,00%
INMOBILIARIA CEM S.A.	587.607	2,94%
BTG PACTUAL CHILE S.A. CDB	317.272	1,59%
SANTANDER CORREDORES DE BOLSA LTDA.	143.866	0,72%
SOCIEDAD DEL CANAL DE MAIPO	123.369	0,62%
PÉREZ SALINAS ANDRÉS	106.225	0,53%
BCI CORREDORES DE BOLSA S.A.	64.473	0,32%
SIRI BRIGANTI MARÍA ÁNGELA	48.130	0,24%
TOTAL 12 MAYORES ACCIONISTAS	18.703.773	93,53%
TOTAL ACCIONES EMITIDAS	20.000.000	100,00%

El total de accionistas al 31 de diciembre de 2015 era de 6.531. **A la misma fecha no existen acuerdos de actuación conjunta o pactos de accionistas registrados en la compañía.**

c) Cambios de mayor importancia ocurridos en la propiedad de la sociedad durante el ejercicio 2015.

Durante el año 2015 no se produjeron cambios en la tenencia de acciones de la sociedad iguales o superiores al 1% de las acciones en circulación de los actuales primeros doce accionistas (se excluyen Corredores de Bolsa y Bolsas de Valores).

DIRECTORIO

La Sociedad es administrada por un directorio compuesto por cinco miembros: un Presidente, un Vicepresidente Ejecutivo y 3 Directores. Los directores pueden ser o no accionistas y son elegidos en su totalidad cada tres años, pudiendo ser reelegidos indefinidamente.

El Directorio delega parte de sus funciones en un Gerente General, quien tiene a su cargo la administración, un Gerente de Administración y Finanzas a cargo del área de inversiones, un Contador y un Jefe del Departamento de Acciones.

Presidente Sr. Joaquín Barros Fontaine

Presidente de Instituto Sanitas S.A., de Sociedad Anónima Jahuel de Aguas Minerales y Balneario, de Productos Químicos Tanax S.A.C. e I., de Cía. de Inversiones La Central S.A., Director de Cristalerías de Chile S.A.

Vicepresidente Sr. José Miguel Sánchez Erle

Ingeniero Comercial, Vicepresidente de Instituto Sanitas S.A., de Productos Químicos Tanax S.A.C. e I., de Sociedad Anónima Jahuel de Aguas Minerales y Balneario y director de otras sociedades.

Directora Sra. Marcia Gundelach Camacho

Directora de Instituto Sanitas S.A., de Productos Químicos Tanax S.A.C. e I., de Inversiones Málaga S.A., y de Sociedad Anónima Jahuel de Aguas Minerales y Balneario entre otras sociedades.

Director Sr. Manuel José Barros Barros

Administrador de Empresas, Agricultor, Director de Productos Químicos Tanax S.A.C. e I. y de varias otras sociedades.

Director Sr. Sergio Errázuriz Barros

Asesor de Empresas.

REMUNERACIONES, DIRECTORIO

Las remuneraciones al Directorio fueron fijadas por la Junta General Ordinaria de Accionistas de la Compañía celebrada el viernes 01 de abril de 2015, y comprenden una dieta por asistencia a sesiones de Directorio y una participación al Directorio sobre las utilidades líquidas del ejercicio de acuerdo al siguiente detalle:

		Retribución del directorio					
		31-12-2015			31-12-2014		
		Dieta directorío M\$	Comité directores M\$	Participación utilidades M\$	Dieta directorío M\$	Comité directores M\$	Participación utilidades M\$
Joaquín Barros Fontaine	Presidente	2.796	-	13.902	2.610	-	14.020
Gonzalo Amenábar Vives	Vicepresidente (R)	-	-	-	630	-	1.479
Jose M. Sánchez Erle	Vicepresidente (S)	2.796	-	6.952	1.980	-	5.531
Gonzalo Aspíllaga Herrera	Director (R)	-	-	-	840	-	1.940
Sergio Erazuriz Barros	Director (S)	2.796	-	6.952	1.770	-	5.070
Marcia Gundelach Camacho	Director	2.796	-	6.952	2.610	-	7.010
Manuel Barros Barros	Director	2.796	-	6.952	2.610	-	7.010
Totales		13.980	-	41.710	13.050	-	42.060

(R): Retirado; (S): Vigente

En ejercicio 2015 no hubo pagos por concepto de indemnización por años de servicios a ejecutivos, y no existen planes de incentivos como compensaciones en acciones, opciones de acciones u otros.

RESPONSABILIDAD SOCIAL Y DESARROLLO SOSTENIBLE MATRIZ

	Diversidad en el Directorio		Diversidad en la gerencia general y demás gerencias que reportan a esta gerencia o al directorio.		Diversidad en la organización	
i) Número de Personas por Género	Mujeres	Hombres	Mujeres	Hombres	Mujeres	Hombres
	1	4	0	2	0	3
ii) Número de Personas por Nacionalidad	Chilenos	Extranjeros	Chilenos	Extranjeros	Chilenos	Extranjeros
	5	0	2	0	3	0
iii) Número de Personas por Rango de Edad	Personas		Personas		Personas	
< a 30 años	1		0		0	
30 a 40 años	0		1		1	
41 a 50 años	1		1		1	
51 a 60 años	1		0		0	
61 a 70 años	2		0		0	
> a 70 años	0		0		1	
iv) Número de Personas por Antigüedad	Personas		Personas		Personas	
< a 3 años de antigüedad	2		2		2	
Entre 3 y 6 años de antigüedad	1		0		0	
> 6 años y < de 9 años de antigüedad	1		0		1	
Entre 9 y 12 años de antigüedad	0		0		0	
> a 12 años de antigüedad	1		0		0	

El personal de planta al cierre del ejercicio 2015 es el siguiente:

Empresa	Total	Trabajadores	Ejecutivos
Quilicura S.A.	3	1	2
Metrain S.A. (filial)	80	78	2
Totales	83	78	5

FILIALES Y COLIGADAS

Quilicura S.A. posee en su activo una sociedad Filial y dos Coligadas:

	Metrain S.A.	Instituto Sanitas S.A.	Cía. de Inversiones La Central S.A.
Relación	Filial	Coligada	Coligada
Tipo de Sociedad	Anónima Cerrada	Anónima Cerrada	Anónima Cerrada
Número de acciones emitidas	10.000	3.923.206	3.226
Patrimonio 31.12.15 (M\$)	1.333.619	23.582.497	59.545.087
Objeto social	Tratamientos industriales del acero	Elaboración, y comercialización de productos farmacéuticos	Inversión en bienes raíces, y acciones.
Presidente	Joaquín Barros F.	Joaquín Barros F.	Joaquín Barros F.
Vice Presidente	José Miguel Sánchez E.	José Miguel Sánchez E.	José Miguel Sánchez E.
Directores	Baltazar Sánchez G.	Marcia Gundelach C. Baltazar Sánchez G. Gonzalo García B.	Manuel José Barros B.
Gerente	Alberto Nally F.	Manuel José Barros B.	Manuel José Barros B.
Participación al inicio del ejercicio	99,90%	22,48%	25.38%
Participación al final del ejercicio	99,90%	22.48%	25,38%

TRANSACCION DE ACCIONES

En relación a compras y ventas de acciones efectuadas entre los años 2012 y 2015 por personas jurídicas y naturales, su detalle fue el siguiente:

Año	Trimestre	Volumen	Monto Transado M\$	Precio Medio \$
2012	I	22.646	8.605	380
2012	II	7.191	2.733	380
2012	III	126.389	48.028	380
2012	IV	263	100	380
2013	I	5.174	1.996	386
2013	II	-	-	-
2013	III	24.963	9.486	380
2013	IV	3.223	1.257	390
2014	I	16.254	6.339	390
2014	II	4.342	1.693	390
2014	III	15.808	6.165	390
2014	IV	7.720	3.011	390
2015	I	97.686	38.098	390
2015	II	1.224	477	390
2015	III	7.555	2.946	390
2015	IV	44.303	17.278	390

DIVIDENDOS

Quilicura S.A. es una sociedad cuyo objeto es la inversión en toda clase de bienes muebles o inmuebles, acciones y valores mobiliarios y la administración y explotación de sus inversiones.

Consecuentemente, su política de dividendos estará siempre condicionada a los recursos y flujos que le proporcionen esas inversiones, por lo que de acuerdo a la normativa, la Junta Ordinaria de Accionistas acordará la distribución anual de las utilidades líquidas de cada ejercicio, dentro de las limitaciones y obligaciones que la ley le imponga, distribuyendo como dividendo a lo menos el 30% legal de la utilidad líquida de cada ejercicio.

La utilidad Consolidada atribuible a los propietarios de la controladora ascendió a M\$ 1.390.329.- en el ejercicio 2015, en virtud de lo cual el Directorio propondrá a la Junta de Accionistas, pagar un dividendo por el Ejercicio 2015 de \$21,00.- (veintiún pesos coma cero centavos) por acción. El Acuerdo pertinente, fue tomado en Sesión de directorio de fecha 04 de marzo de 2016 y comunicado oportunamente a la Superintendencia de Valores y Seguros (S.V.S.).

El detalle de los dividendos nominales entregados en ejercicios anteriores por Quilicura S.A. a sus accionistas es el siguiente:

Año	Resultado M\$	Dividendo N°	Div. Por Acción	Acciones Emitidas	Fecha de Pago
1997	227.647	1	4,02	16.994.485	28/05/1998
1998	513.867	2	9,10	16.994.485	29/04/1999
1999	537.796	3	10,00	16.994.485	25/05/2000
2000	591.712	4	10,50	16.994.485	18/05/2001
2001	526.810	5	9,30	16.994.485	24/05/2002
2002	(289.522)	6	5,00	16.994.485	28/05/2003
2003	1.330.596	7	27,00	16.994.485	26/05/2004
2004	1.019.262	8	17,00	17.995.962	04/05/2005
2005	995.128	9	16,60	17.995.962	26/05/2006
2006	277.323	10	4,16	20.000.000	23/05/2007
2007	Pérdida	-	-	20.000.000	
2008	146.342	11	2,20	20.000.000	25/05/2009
2009	1.515.854	12	23,00	20.000.000	26/05/2010
2010	2.282.311	13	34,30	20.000.000	18/05/2011
2011	1.174.496	14	17,63	20.000.000	03/05/2012
2012	1.776.159	15	27,00	20.000.000	22/05/2013
2013	459.283	16	6,90	20.000.000	09/05/2014
2014	1.373.718	17	21,04	20.000.000	30/04/2015

MEMORIA Y BALANCE DEL EJERCICIO 2015

Presentada a la Junta Ordinaria de Accionistas de marzo de 2016.

Señores Accionistas:

Conforme a lo dispuesto en el Art. 74 de la Ley 18.046 sobre Sociedades Anónimas, el Directorio de Quilicura S.A. somete a la consideración de los señores accionistas, la Memoria, el Balance General y las Cuentas de Resultado del período comprendido entre el 01 de enero y el 31 de diciembre del año 2015. Se incluye además la opinión emitida por los auditores independientes RSM Chile Auditores Limitada.

El resultado neto del ejercicio totalizó M\$ 1.390.329.- de utilidad correspondiente a los propietarios de la controladora, que el Directorio propone distribuir de la siguiente forma:

Ganancia atribuible a los propietarios de la controladora	M\$	1.390.329.-
Dividendos provisorio para el ejercicio	M\$	420.000.-
Saldo final a incrementar Patrimonio	M\$	970.329.-

Una vez aprobada por la Junta, la distribución propuesta de \$ 21,00.- por acción, el Capital y los Fondos de Reserva serán los siguientes:

Capital suscrito y pagado dividido en 20.000.000 de acciones	M\$	5.176.015.-
Ganancia (Pérdidas) Acumuladas	M\$	15.682.819.-
Otras Reservas	M\$	121.851.-
Patrimonio atribuible a los propietarios de la controladora	M\$	20.980.685
<u>Participaciones no controladoras</u>	<u>M\$</u>	<u>1.333.-</u>
Total Patrimonio	M\$	20.982.018.-

INFORME DE LOS AUDITORES INDEPENDIENTES



INFORME DEL AUDITOR INDEPENDIENTE

Razón Social Auditores Externos : RSM Chile Auditores Ltda.
RUT Auditores Externos : 76.073.255-9

Señores
Accionistas y Directores
Quilicura S.A.

Hemos efectuado una auditoría a los estados financieros consolidados adjuntos de Quilicura S.A. y filial, que comprenden el estado de situación financiera consolidado al 31 de diciembre de 2015 y 2014 y los correspondientes estados consolidados de resultados integrales, de cambios en el patrimonio y de flujos de efectivo por los años terminados en esas fechas y las correspondientes notas a los estados financieros consolidados.

Responsabilidad de la Administración por los estados financieros

La Administración es responsable por la preparación y presentación razonable de estos estados financieros consolidados de acuerdo a instrucciones y normas de preparación y presentación de información financiera emitidas por la Superintendencia de Valores y Seguros, descritas en Nota 2 a los estados financieros consolidados. Esta responsabilidad incluye el diseño, implementación y mantención de un control interno pertinente para la preparación y presentación razonable de estados financieros consolidados que estén exentos de representaciones incorrectas significativas, ya sea debido a fraude o error.

Responsabilidad del auditor

Nuestra responsabilidad consiste en expresar una opinión sobre estos estados financieros consolidados a base de nuestras auditorías. No hemos auditado los estados financieros de la asociada Instituto Sanitas S.A., indicada en Nota 12, reflejada en los estados financieros bajo el método de la participación, la cual representa un 22,75% y un 21,44% de los activos totales al 31 de diciembre de 2015 y 2014, y un 48,43% y un 48,06% de las Ganancia consolidada por los años terminados en esas fechas, respectivamente. Estos estados financieros fueron auditados por otros auditores, cuyos informes nos han sido proporcionados y nuestra opinión aquí expresada, en lo que se refiere a los importes incluidos de dichas sociedades asociadas, se basa únicamente en los informes emitidos por esos otros auditores. Efectuamos nuestras auditorías de acuerdo con normas de auditoría generalmente aceptadas en Chile. Tales normas requieren que planifiquemos y realicemos nuestro trabajo con el objeto de lograr un razonable grado de seguridad que los estados financieros consolidados están exentos de representaciones incorrectas significativas.

Una auditoría comprende efectuar procedimientos para obtener evidencia de auditoría sobre los montos y revelaciones en los estados financieros consolidados. Los procedimientos seleccionados dependen del juicio del auditor, incluyendo la evaluación de los riesgos de representaciones incorrectas significativas de los estados financieros consolidados, ya sea debido a fraude o error. Al efectuar estas evaluaciones de los riesgos, el auditor considera el control interno pertinente para la preparación y presentación razonable de los estados financieros consolidados de la entidad con el objeto de diseñar procedimientos de auditoría que sean apropiados a las circunstancias, pero sin el propósito de expresar una opinión sobre la efectividad del control interno de la entidad. En consecuencia, no expresamos tal tipo de opinión. Una auditoría incluye, también, evaluar lo apropiadas que son las políticas de contabilidad utilizadas y la razonabilidad de las estimaciones contables significativas efectuadas por la Administración, así como una evaluación de la presentación general de los estados financieros consolidados.

THE POWER OF BEING UNDERSTOOD
AUDIT | TAX | CONSULTING

RSM Chile Auditores Ltda. es miembro de la red RSM y comercializa como RSM. RSM es el nombre comercial usado por los miembros de la red RSM. Cada miembro de la red RSM es una firma de contaduría y asesoría independiente la cual ejerce bajo sus propios derechos. La red RSM no es en sí una entidad legal separada en ninguna jurisdicción.

RSM Chile Auditores Ltda.

Av. El Golf 40 - Oficina 703
 Las Condes, Santiago, Chile

T: +56 (2) 2580 0400

www.rsmchile.cl



Consideramos que la evidencia de auditoría que hemos obtenido es suficiente y apropiada para proporcionarnos una base para nuestra opinión de auditoría.

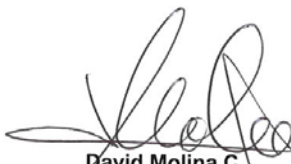
Opinión sobre la base regulatoria de contabilización

En nuestra opinión, basada en nuestras auditorías y en los informes de otros auditores, los mencionados estados financieros consolidados presentan razonablemente, en todos sus aspectos significativos, la situación financiera de Quilicura S.A. y filial al 31 de diciembre de 2015 y 2014 y los resultados de sus operaciones y los flujos de efectivo por los años terminados en esas fechas, de acuerdo con instrucciones y normas de preparación y presentación de información financiera emitidas por la Superintendencia de Valores y Seguros, descritas en Nota 2 a los estados financieros consolidados.

Base de contabilización

Tal como se describe en Nota 2 a los estados financieros consolidados, en virtud de sus atribuciones la Superintendencia de Valores y Seguros con fecha 17 de octubre de 2014 emitió Oficio Circular N° 856 instruyendo a las entidades fiscalizadas, registrar en el ejercicio 2014 contra patrimonio las diferencias en activos y pasivos por concepto de impuestos diferidos que se produzcan como efecto directo del incremento en la tasa de impuestos de primera categoría introducido por la Ley 20.780, cambiando el marco de preparación y presentación de información financiera adoptado hasta esa fecha, dado que el marco anterior (NIIF) requiere ser adoptado de manera integral, explícita y sin reservas.

Sin embargo, no obstante que fueron preparados sobre las mismas bases de contabilización, los estados consolidados de resultados integrales y la conformación de los correspondientes estados consolidados de cambios en el patrimonio por los años terminados al 31 de diciembre de 2015 y 2014, en lo referido al registro de diferencias de activos y pasivos por concepto de impuestos diferidos, no son comparativos de acuerdo a lo explicado en el párrafo anterior.



David Molina C.
Socio
RUT: 8.722.846-0

RSM Chile Auditores Ltda.

Santiago, 4 de marzo de 2016

THE POWER OF BEING UNDERSTOOD
AUDIT | TAX | CONSULTING

RSM Chile Auditores Ltda. es miembro de la red RSM y comercializa como RSM. RSM es el nombre comercial usado por los miembros de la red RSM. Cada miembro de la red RSM es una firma de contaduría y asesoría independiente la cual ejerce bajo sus propios derechos. La red RSM no es en sí una entidad legal separada en ninguna jurisdicción.

RSM Chile Auditores Ltda.

Av. El Golf 40 · Oficina 703
Las Condes, Santiago, Chile
T: +56 (2) 2580 0400
www.rsmchile.cl

ESTADOS DE SITUACION FINANCIERA CONSOLIDADOS

ESTADOS FINANCIEROS CONSOLIDADOS

Por los periodos de doce meses terminados
al 31 de diciembre de 2015 y 2014

QUILICURA S.A. Y FILIAL

(En miles de pesos – M\$)

Contenido:

- Estados de Situación Financiera Consolidado
- Estado de Resultado Integrales Consolidados
- Estado de Cambio en el Patrimonio Consolidado
- Estado de Flujo de Efectivo Consolidado
- Notas a los Estados Financieros Consolidados

QUILICURA S.A. Y FILIAL

ESTADOS DE SITUACION FINANCIERO CONSOLIDADO
AL 31 DE DICIEMBRE DE 2015 Y 31 DE DICIEMBRE DE 2014
(En miles de pesos - M\$)

ACTIVOS	Nota Nº	31-12-2015 M\$	31-12-2014 M\$
ACTIVOS CORRIENTES			
Efectivo y equivalentes al efectivo	6	779.431	177.517
Otros activos no financieros corrientes	7	162.514	10.677
Deudores comerciales y otras cuentas por cobrar corrientes	8	309.413	583.993
Cuentas por cobrar a entidades relacionadas, corrientes	9	686.960	133
Inventarios corrientes	10	283.892	1.054.110
Activos por impuestos corrientes	11	175.733	181.434
Total de activos corrientes distintos de los activos o grupos de activos para su disposición clasificados como mantenidos para la venta o como mantenidos para distribuir a los propietarios		2.397.943	2.007.864
Activos no corrientes o grupos de activos para su disposición clasificados como mantenidos para la venta o como mantenidos para distribuir a los propietarios	14-B	-	5.916
Activos corrientes totales		2.397.943	2.013.780
ACTIVOS NO CORRIENTES			
Inversiones contabilizadas utilizando el método de la participación	12	20.417.951	20.018.915
Activos intangibles distintos de la plusvalía	15	17.535	19.129
Propiedad, planta y equipo	14-A	341.842	1.584.451
Activos por impuestos diferidos	16	121.679	171.547
Total activos no corrientes		20.899.007	21.794.042
TOTAL DE ACTIVOS		23.296.950	23.807.822

Las notas adjuntas forman parte integral de estos estados financieros consolidados

PASIVOS	Nota Nº	31-12-2015 M\$	31-12-2014 M\$
PASIVOS CORRIENTES			
Otros pasivos financieros corrientes	17	118.986	993.083
Cuentas por pagar comerciales y otras cuentas por pagar	18	647.435	1.223.261
Cuentas por pagar a entidades relacionadas, corrientes	9	616.304	374.813
Otros provisiones a corto plazo	19	-	57.000
Pasivos por impuestos corrientes, corrientes	11	13.451	25.629
Provisiones corrientes por beneficio a los empleados	20	35.789	38.885
Total de pasivos corrientes distintos de los pasivos incluidos en grupos de activos para su disposición clasificados como mantenidos para la venta		1.431.965	2.712.671
Pasivos incluidos en grupos de activos para su disposición clasificados como mantenidos para la venta		-	-
Pasivos corrientes totales		1.431.965	2.712.671
PASIVOS NO CORRIENTES			
Otros pasivos financieros no corrientes	17	617.535	-
Pasivo por impuestos diferidos	16	-	799
Provisiones no corrientes por beneficios a los empleados	20	265.432	245.329
Total pasivos no corrientes		882.967	246.128
TOTAL DE PASIVOS		2.314.932	2.958.799
PATRIMONIO			
Capital emitido	22	5.176.015	5.176.015
Ganancias acumuladas		15.682.819	15.549.800
Otras reservas	22	121.851	121.851
Patrimonio atribuible a los propietarios de la controladora		20.980.685	20.847.666
Participaciones no controladoras	21	1.333	1.357
Patrimonio total		20.982.018	20.849.023
TOTAL DE PATRIMONIO Y PASIVOS		23.296.950	23.807.822

Las notas adjuntas forman parte integral de estos estados financieros consolidados

QUILICURA S.A. Y FILIAL

ESTADOS DE RESULTADOS, POR FUNCIÓN CONSOLIDADOS

POR LOS PERIODOS DE DOCE MESES TERMINADOS AL 31 DE DICIEMBRE DE 2015 Y 2014

(En miles de pesos - M\$)

	Nota N°	Acumulado	
		01-01-2015 31-12-2015 M\$	01-01-2014 31-12-2014 M\$
Ingresos de actividades ordinarias	23	3.133.483	3.827.138
Costo de ventas	10	(2.210.169)	(2.786.761)
Ganancia bruta		923.314	1.040.377
Otros ingresos	25	1.315.177	179.278
Costos de distribución		(80.507)	(102.932)
Gastos de administración	24	(826.532)	(809.048)
Otros gastos, por función	25	(1.429.574)	(355.018)
Otras ganancias (pérdidas)	26	4.905	(30.297)
Ingresos financieros	27	4.240	1.816
Costos financieros	28	(78.842)	(99.349)
Participación en las ganancias de asociadas y negocios conjunto que se contabilicen utilizando el método de la participación	12	1.524.619	1.512.381
Diferencias de cambio		(3.567)	250
Resultados por unidades de reajuste		(1.896)	10.019
Ganancia antes de impuestos		1.351.337	1.347.477
Gasto por impuesto a las ganancias	16	23.208	26.233
Ganancia procedente de operaciones continuadas		1.374.545	1.373.710
Ganancia (pérdida) procedente de operaciones discontinuadas		15.802	-
Ganancia		1.390.347	1.373.710
Ganancia atribuible a			
Ganancia atribuible a los propietarios de la controladora		1.390.329	1.373.718
Ganancia atribuible a participaciones no controladoras		18	(8)
Ganancia		1.390.347	1.373.710
Ganancias por acción			
Ganancia por acción básica			
Ganancia (pérdida) por acción básica en operaciones continuadas	29	68,73	68,69
Ganancia (pérdidas) por acción básica en operaciones discontinuadas		0,79	-
Ganancia por acción básica		69,52	68,69
Ganancias por acción diluidas			
Ganancias (pérdida) diluida por acción procedente de operaciones continuadas	29	68,73	68,69
Ganancias (pérdida) diluida por acción procedentes de operaciones discontinuadas		0,79	-
Ganancias (pérdida) diluida por acción		69,52	68,69

Las notas adjuntas forman parte integral de estos estados financieros consolidados

QUILICURA S.A. Y FILIAL

ESTADOS DE RESULTADOS INTEGRALES CONSOLIDADOS
POR LOS PERIODOS DE DOCE MESES TERMINADOS AL 31 DE DICIEMBRE DE 2015 Y 2014
(En miles de pesos - M\$)

	Nota Nº	Acumulado	
		01-01-2015 31-12-2015 M\$	01-01-2014 31-12-2014 M\$
Ganancia (pérdida)		1.390.347	1.373.710
Componentes de otro resultado integral, antes de impuestos.			
Otro resultado integral, antes de impuestos, ganancias (pérdidas) actuariales por planes de beneficios definidos		(42.278)	(29.379)
Participación en el otro resultado integral de asociadas contabilizados utilizando el método de la participación, antes de impuesto	12	(794.759)	(386.408)
Incrementos (disminuciones) de impuestos diferidos acumulados reconocidos en otro resultado integral debido a cambios en la tasa impositiva	21	(315)	-
Resultado integral total		552.995	957.923
Resultado integral atribuible a:			
Resultado integral atribuible a los propietarios de la controladora		553.019	248.147
Resultado integral atribuible a participaciones no controladoras		(24)	(8)
Resultado integral total		552.995	248.139

Las notas adjuntas forman parte integral de estos estados financieros consolidados

QUILICURA S.A. Y FILIAL

ESTADOS DE CAMBIO EN EL PATRIMONIO NETO CONSOLIDADO
POR LOS PERIODOS DE DOCE MESES TERMINADOS AL 31 DE DICIEMBRE DE 2015 Y 2014
(En miles de pesos - M\$)

Estado de cambios en el patrimonio	Nota Nº	Capital emitido M\$	Otras reservas M\$	Ganancias (pérdidas) acumuladas M\$	Patrimonio atribuible a los		Patrimonio total M\$
					propietarios de la controladora M\$	Participaciones no controladoras M\$	
Saldo inicial al 01/01/2015	22	5.176.015	121.851	15.549.800	20.847.666	1.357	20.849.023
Resultado integral							
Ganancia		-	-	1.390.329	1.390.329	18	1.390.347
Otro resultado integral	12	-	-	(837.310)	(837.310)	(42)	(837.352)
Resultado integral		-	-	553.019	553.019	(24)	552.995
Dividendos		-	-	(420.000)	(420.000)	-	(420.000)
Incrementos (disminución) de patrimonio neto	22	-	-	-	-	-	-
Saldo final al 31/12/2015		5.176.015	121.851	15.682.819	20.980.685	1.333	20.982.018
Saldo inicial al 01/01/2014	22	5.176.015	121.851	14.983.703	20.281.569	1.366	20.282.935
Resultado integral							
Ganancia		-	-	1.373.718	1.373.718	(8)	1.373.710
Otro resultado integral	12	-	-	(415.787)	(415.787)	-	(415.787)
Resultado integral		-	-	957.931	957.931	(8)	957.923
Dividendos		-	-	(420.800)	(420.800)	-	(420.800)
Otro Incrementos (disminución) de patrimonio neto	22	-	-	28.966	28.966	(1)	28.965
Saldo final al 31/12/2014		5.176.015	121.851	15.549.800	20.847.666	1.357	20.849.023

Las notas adjuntas forman parte integral de estos estados financieros consolidados

QUILICURA S.A. Y FILIAL

ESTADOS DE FLUJOS DE EFECTIVO CONSOLIDADO
POR LOS PERIODOS DE DOCE MESES TERMINADOS AL 31 DE DICIEMBRE DE 2015 Y 2014
(En miles de pesos - M\$)

	Nota Nº	31-12-2015 M\$	31-12-2014 M\$
Flujos de efectivo procedentes de (utilizados en) actividades de operación			
Clases de cobros por actividades de operación:			
Cobros procedentes de las ventas de bienes y prestación de servicios		4.025.297	4.825.968
Otros cobros por actividades de operación		149	12.134
Clases de pagos			
Pagos a proveedores por el suministro de bienes y servicios		(2.802.891)	(3.530.746)
Pagos a y por cuenta de los empleados		(830.997)	(864.627)
Otros pagos por actividades de operación		(12.020)	(185.022)
Flujos de efectivo neto procedentes de (utilizados en) la operación			
Dividendos pagados		(420.094)	(134.602)
Dividendos recibidos	12	330.824	141.152
Intereses pagados		(13.865)	(368)
Intereses recibidos		4.996	825
Impuestos a las ganancias pagados		(91.249)	73.337
Otras entradas (salidas) de efectivo		1.013	5.542
Flujos de efectivo netos procedentes de (utilizados en) actividades de operación		191.163	343.593
Flujos de efectivo procedentes de (utilizados en) actividades de inversión:			
Préstamos a entidades relacionadas		(10.000)	(230.000)
Compras de propiedad, planta y equipo		(83.916)	(140.692)
Importes procedentes de la venta de propiedades, planta y equipo		560.304	-
Cobros a entidades relacionadas		10.000	338.000
Flujos de efectivo netos procedentes de (utilizados en) en actividades de inversión		476.388	(32.692)
Flujos de efectivo procedentes de (utilizados en) actividades de financiación:			
Importes procedentes de préstamos de corto y largo plazo		805.558	339.819
Pagos de préstamos		(1.100.968)	(642.083)
Préstamos de entidades relacionadas		236.000	504.427
Pagos de préstamos a entidades relacionadas		-	(464.371)
Dividendos pagados		-	-
Intereses pagados		(8.837)	(55.237)
Flujos de efectivo netos procedentes de (utilizados en) en actividades de financiación		(68.247)	(317.445)
Incremento neto de efectivo y equivalentes al efectivo, antes del efecto de los cambios en la tasa de cambios		599.304	(6.544)
Efectos de la variación en la tasa de cambio sobre el efectivo y equivalentes al efectivo		-	-
Efectos de la variación en la tasa de cambio sobre el efectivo y equivalentes al efectivo		2.610	-
Incremento (disminución) neto de efectivo y equivalentes al efectivo		601.914	(6.544)
Efectivo y equivalentes al efectivo al principio del periodo	6	177.517	184.061
Efectivo y equivalentes al efectivo al final del periodo	6	779.431	177.517

Las notas adjuntas forman parte integral de estos estados financieros consolidados

QUILICURA S.A. Y FILIAL

NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS CONSOLIDADOS

(En miles de pesos – M\$)

1. INFORMACIÓN GENERAL DE LOS ESTADOS FINANCIEROS

Quilicura S.A. fue constituida por escritura pública de fecha 23 de diciembre de 1997, otorgada ante el Notario de Santiago don Sergio Rodríguez Garcés, cuyo extracto se inscribió a fojas 2338 N°1836 del Registro de Comercio del Conservador de Bienes Raíces de Santiago, correspondiente al año 1998 y se publicó en el Diario Oficial en sus ediciones de fechas 30 de enero y 5 de febrero de 1998.

El estatuto social ha sido modificado en diversas ocasiones siendo la última aquella efectuada por escritura pública de fecha 26 de mayo de 2004, otorgada ante el Notario de Santiago don Sergio Rodríguez Garcés, cuyo extracto fue publicado en el Diario Oficial el 2 de junio de 2004 e inscrito a fojas 15761 N° 11862 de Registro de Comercio del Conservador de Bienes Raíces de Santiago, correspondiente al año 2004.

Quilicura S.A. (en adelante, la “Sociedad Matriz” o la “Sociedad”) y su filial Metrain S.A. integran el Grupo Quilicura S.A.

El objeto social es:

- La inversión en toda clase de bienes muebles e inmuebles, acciones y valores inmobiliarios; y
- La administración y explotación de sus inversiones.

2. BASES DE PRESENTACIÓN DE LOS ESTADOS FINANCIEROS

Estos estados financieros consolidados se presentan en miles de pesos y han sido preparados de acuerdo a las Normas Internacionales de Información Financiera (NIIF), emitidas por el International Accounting Standards Board (IASB), e instrucciones de la Superintendencia de Valores y Seguros de Chile (SVS).

De existir discrepancias entre las NIIF y las instrucciones de la SVS, priman estas últimas. Al 31 de diciembre de 2014, la única instrucción de la SVS que contraviene las NIIF se refiere al registro particular de efectos sobre impuestos diferidos.

En la preparación del estado consolidado de situación financiera, la Administración ha utilizado su mejor saber y entender con relación a las normas e interpretaciones que serán aplicadas y los hechos y circunstancias actuales, los cuales pueden estar sujetos a cambios. Por ejemplo, modificaciones a las normas o interpretaciones adicionales pueden ser emitidas por el International Accounting Standard Board (IASB) que pueden cambiar la normativa vigente.

a. Responsabilidad de la información - En la información contenida en los estados financieros consolidados al 31 de diciembre de 2015, han sido preparados de acuerdo a las Normas Internacionales de Información Financiera (NIIF), emitidas por el International Accounting Standards Board (IASB), e instrucciones de la Superintendencia de Valores y Seguros de Chile (SVS).

El Directorio de Quilicura S.A. ha tomado conocimiento de la información contenida en los presentes estados financieros consolidados y se declara responsable respecto de la veracidad de la información incorporada en este informe referido al 31 de diciembre de 2015, el cual fue aprobado por su directorio en sesión de fecha 04 de marzo de 2016.

b. Estimaciones contables - La preparación de los estados financieros consolidados requiere que la administración realice juicios, estimaciones y supuestos que afectan la aplicación de las políticas contables y los montos de activos, pasivos, ingresos y gastos informados, por ejemplo:

- La vida útil de las propiedades, plantas y equipos.
- Los sustentos empleados para calcular la incobrabilidad de deudores por venta, cuentas por cobrar a clientes, deudores varios e intereses de pagarés y otras cuentas por cobrar.
- La probabilidad de ocurrencia y el monto de los pasivos contingentes.
- Las hipótesis empleadas para el cálculo de la obsolescencia de los inventarios.

Las estimaciones y supuestos relevantes son revisados regularmente. Los efectos de la revisión de las estimaciones contables son reconocidos en el período en que la estimación es revisada y en cualquier período futuro afectado.

A pesar que estas estimaciones se han realizado en función de la mejor información disponible en la fecha de emisión de los presentes estados financieros, es posible que los acontecimientos que puedan tener lugar en el futuro obliguen a modificarlas en próximos períodos, lo que se haría en forma prospectiva, reconociendo los efectos del cambio de estimación en los correspondientes estados financieros.

c. Compensación de saldos y transacciones - Como norma general en los estados financieros no se compensan ni los activos ni los pasivos, ni los ingresos ni los gastos, salvo en aquellos casos en que la compensación sea requerida o esté permitida por alguna norma y esta presentación sea el reflejo del fondo de la transacción.

Los ingresos o gastos con origen en transacciones que, contractualmente o por imperativo de una norma legal, contemplan la posibilidad de compensación, Quilicura S.A. tiene la intención de liquidar por su importe neto o de realizar el activo y proceder al pago del pasivo de forma simultánea, se presentan netos en la cuenta de resultados.

3. RESUMEN DE PRINCIPALES CRITERIOS CONTABLES APLICADOS

A continuación se describen las principales políticas contables adoptadas en la preparación de estos estados financieros consolidados. Tal como lo requiere NIIF 1, estas políticas han sido definidas en función de las NIIF vigentes al 31 de diciembre de 2015, y han sido aplicadas de manera uniforme a los años que se presenta en estos estados financieros consolidados.

a. Presentación de estados financieros

- Estados de Situación Financiera Consolidados - Clasificados en corriente y no corriente
- Estados de Resultados Integrales Consolidados - Clasificados por función
- Estados de Flujo de Efectivo Consolidados - De acuerdo al método directo

La clasificación de saldos en corriente y no corriente se realiza en función de sus vencimientos, es decir, como corrientes se clasifican aquellos saldos con vencimiento igual o inferior a doce meses y como no corrientes, los de vencimiento superior a dicho período. En el caso que existiesen obligaciones cuyo vencimiento es inferior a doce meses, pero cuyo refinanciamiento a largo plazo esté asegurado a discreción de Quilicura S.A. y filial, mediante contratos de crédito disponibles de forma incondicional con vencimiento a largo plazo, podrían clasificarse como pasivos a largo plazo.

b. Período contable - Los presentes estados financieros consolidados comprenden los períodos que se mencionan a continuación:

- Estados de Situación Financiera Consolidada: al 31 de diciembre de 2015 y 31 de diciembre de 2014.
- Estados de Resultados, por función Consolidada: por los periodos de doce meses terminados al 31 de diciembre de 2015 y 2014.
- Estados de Resultados Integrales Consolidada: por los periodos de doce meses terminados al 31 de diciembre de 2015 y 2014.
- Estados de Cambios en el Patrimonio Consolidada: por los periodos de doce meses terminados al 31 de diciembre de 2015 y 2014.
- Estados de Flujos de Efectivo Consolidada: por los periodos de doce meses terminados al 31 de diciembre de 2015 y 2014.

c. Base de consolidación - Los presentes estados financieros consolidados comprenden los estados financieros de Quilicura S.A. (“la Sociedad”) y su filial Metrain S.A., los que incluyen activos, pasivos, resultados y flujos de efectivo de la Sociedad y de su filial.

El valor de la participación de los accionistas minoritarios en los resultados de la sociedad filial se presenta, en el rubro “Patrimonio neto; participaciones no controladoras” en el estado de situación financiera.

i) Filial - Es la entidad sobre la que la Sociedad tiene poder para dirigir sus políticas financieras y su operación, lo que generalmente viene acompañado de una participación superior al cincuenta por ciento de los derechos de voto. A la hora de evaluar si el grupo controla otra entidad, se considera la existencia y el efecto de los derechos potenciales de voto que sean actualmente ejercidos o convertidos. La filial se consolida a partir de la fecha en que se transfiere el control a la matriz y se excluyen de la consolidación en la fecha en que cesa el mismo.

La sociedad filial se consolida por el método de integración global, integrándose en los estados financieros consolidados la totalidad de sus activos, pasivos, ingresos, gastos y flujos de efectivo una vez realizados los ajustes y eliminaciones correspondientes de las operaciones intercompañías, reconociéndose la respectiva participación de los minoritarios.

ii) Coligadas o asociadas - Una asociada a una entidad sobre lo cual la Sociedad está en posición de ejercer una influencia significativa pero no control ni control conjunto, por medio del poder de participar en las decisiones sobre sus políticas operativas y financieras. Las inversiones en coligadas o asociadas se contabilizan por el método de participación e inicialmente se reconocen por su costo.

La participación del grupo en las pérdidas o ganancias posteriores a la adquisición de sus coligadas o asociadas se reconoce en resultados y su participación en los movimientos posteriores a la adquisición que no constituyen resultados, se imputan a las correspondientes reservas en el patrimonio.

Al 31 de diciembre de 2015 y 2014, Quilicura S.A. tiene las siguientes filiales y coligadas:

Rut	Sociedades	% Participación	Relación
78.470.400-9	Metrain S.A.	99,9%	Filial
99.036.000-6	Cía. de Inversiones La Central S.A.	25,38%	Coligada
90.073.000-4	Instituto Sanitas S.A.	22,48%	Coligada

d. Moneda funcional - La moneda funcional para la Sociedad y filial se ha determinado como la moneda del ambiente económico principal en que operan. La moneda funcional definida por la Sociedad y filial es el Peso Chileno.

Las transacciones en una divisa distinta de la moneda funcional de la Sociedad y filial se consideran transacciones en “moneda extranjera”, y se contabilizan en su moneda funcional al tipo de cambio vigente en la fecha de la operación. Al cierre de cada año se valorizan al tipo de cambio vigente a dicha fecha, y las diferencias de cambio que surgen de tal valoración se registran en la cuenta de resultados del año en que éstas se producen.

e. Bases de conversión - Los activos y pasivos en unidades de fomento y en dólares estadounidenses, son traducidos a pesos chilenos a los tipos de cambio vigentes a la fecha de cierre de los estados financieros, de acuerdo al siguiente detalle:

Moneda	31/12/2015	31/12/2014
	\$	\$
Unidad de fomento (UF)	25.629,09	24.627,10
Dólar Estadounidense (USD)	710,16	606,75

Las diferencias de cambio y reajustes, se cargan o abonan a resultados, según correspondan, de acuerdo a NIIF.

f. Propiedad, Planta, Equipo y depreciación - Estos corresponden principalmente a construcciones, obras de infraestructura, maquinarias y equipos. Estos bienes están registrados a su costo menos su correspondiente depreciación. El costo incluye gastos que son directamente atribuibles a la adquisición del bien.

Los costos posteriores o de reemplazo, serán registrados en forma separada y depreciados en el tiempo que transcurre entre su adquisición y su reemplazo.

Las reparaciones periódicas y/o menores se registran con cargo a resultados en la medida en que se incurre en las mismas.

La depreciación se calcula usando el método lineal considerando las vidas útiles económicas estimadas.

La vida útil de los activos se revisa y ajustan si es necesario, en cada cierre de balance.

Las vidas útiles estimadas propiedad, planta y equipo son:

Rubros	Vida útil (años)
Edificios	25 – 50
Planta y equipos	5 – 20
Equipamiento de tecnología de la información	3 – 6
Instalaciones fijas y accesorios	3 – 10
Vehículos de motor	5 – 10
Otras propiedades, plantas y equipos, neto	3 – 10

Cuando el valor de un activo es superior a su importe recuperable estimado, su valor se reduce de forma inmediata hasta su importe recuperable.

Las pérdidas y ganancias por la venta de activo fijo, se calculan comparando los ingresos obtenidos con el valor en libros y se incluyen en el estado de resultados.

La Sociedad y filial evalúan, al menos anualmente, la existencia de un posible deterioro de valor de los activos de propiedad, planta y equipos.

g. Activos intangibles distintos de la plusvalía - Los activos intangibles con vida útil finita adquiridos separadamente son medidos al costo en el reconocimiento inicial. Después del reconocimiento inicial, los activos intangibles son registrados al costo menos cualquier amortización acumulada y cualquier pérdida acumulada por deterioro.

h. Inventario - Las existencias se valorizan a su costo o a su valor neto realizable, el menor de los dos. El costo se determina por el método de costo de estándar y costo promedio ponderado.

El costo de los productos terminados y de los productos en curso incluye los costos de materias primas, la mano de obra directa, otros costos directos y gastos generales de fabricación (basados en una capacidad operativa normal).

El valor neto realizable es el precio de venta estimado en el curso normal del negocio, menos los costos variables de venta aplicables.

i. Deudores comerciales y otras cuentas a cobrar - Las cuentas comerciales a cobrar se reconocen inicialmente por su valor razonable y posteriormente por su costo amortizado de acuerdo con el método de tasa de interés efectivo, menos la provisión por pérdidas por deterioro de valor. Se establece una provisión para pérdidas por deterioro de cuentas comerciales a cobrar cuando existe evidencia objetiva de que el Grupo no será capaz de cobrar todos los importes que se le adeudan de acuerdo con los términos originales de las cuentas por cobrar.

j. Inversiones en asociadas contabilizadas por el método de participación - Las participaciones en asociadas sobre las que la Sociedad o su filial, poseen influencia significativa se registran siguiendo el método de participación. Con carácter general, la influencia significativa se presume en aquellos casos en los que la Sociedad o su filial poseen una participación superior al 20%.

El método de participación consiste en registrar la participación en el estado de situación financiera de la asociada por la proporción de su patrimonio total que representa la participación de Quilicura S.A.

Si el monto resultante fuera negativo, se deja la participación a cero en el estado de situación financiera, a no ser que exista el compromiso por parte de Quilicura S.A. de reponer la situación patrimonial de la asociada, en cuyo caso, se registra la provisión correspondiente.

Los dividendos percibidos de estas asociadas se registran reduciendo el valor de la participación que corresponde a Quilicura S.A. conforme a su participación, se registran en el rubro “Participación en las ganancias (pérdida) de asociadas que se contabilizan utilizando el método de la participación”, del estado de resultado.

k. Estado de flujo de efectivo - Para efectos de preparación del estado de flujo de efectivo, la Sociedad ha definido las siguientes consideraciones:

El efectivo y equivalentes al efectivo, incluyen el efectivo en caja y los depósitos a plazo en entidades de crédito de gran liquidez con un vencimiento original de hasta tres meses.

El estado de flujo de efectivo considera las siguientes categorías de cuentas:

- i. Actividades de operación: son las actividades que constituyen la principal fuente de ingresos ordinarios de la Sociedad, así como otras actividades que no puedan ser calificadas como de inversión o financiamiento.
- ii. Actividades de inversión: corresponde a las actividades de adquisición, enajenación o disposición por otros medios de activos no corrientes y otras inversiones no incluidas en el efectivo y sus equivalentes.
- iii. Actividades de financiamiento: actividades que producen cambios en el tamaño y composición del patrimonio neto y de los pasivos de carácter financiero.

Los recursos ajenos se clasifican como pasivos corrientes a menos que el Grupo tenga un derecho incondicional a diferir su liquidación durante al menos 12 meses después de la fecha del balance.

I. Activos financieros - Los activos financieros se clasifican dentro de las siguientes categorías de acuerdo con NIC 39:

- (i) Activos financieros mantenidos hasta su vencimiento;
- (ii) Préstamos y cuentas por cobrar;
- (iii) Activos financieros a valor razonable a través de resultados; o
- (iv) Activos financieros disponibles para la venta

La Sociedad al 31 de diciembre de 2015 y 2014, solo mantiene activos financieros clasificados como préstamos y cuentas por cobrar y activos financieros a valor razonable a través de resultados.

11. Préstamos y cuentas por cobrar: Los préstamos y cuentas por cobrar son activos financieros no derivados con pagos fijos o determinables que no cotizan en un mercado activo. Se registran a su costo amortizado, correspondiendo éste básicamente al efectivo entregado, menos las devoluciones del principal efectuadas, más los intereses devengados no cobrados en el caso de los préstamos, y al valor actual de la contraprestación realizada en el caso de las cuentas por cobrar. Se incluyen en activos corrientes, excepto para vencimientos superiores a 12 meses desde la fecha de estado de situación financiera que se clasifican como activos no corrientes.

12. Activos financieros al valor razonable a través de resultados: Los activos a valor razonable a través de resultados incluyen activos financieros mantenidos para negociación o es designado como tal en su reconocimiento inicial. Los instrumentos financieros son designados al valor razonable con cambios en resultados si la Sociedad administra tales inversiones y toma decisiones de compra y venta con base en sus valores razonables de acuerdo con la administración de riesgo o bien por la estrategia de inversión documentada.

13. Deterioro de activos financieros: Los activos financieros son evaluados a la fecha de cada estado de situación para establecer la presencia de indicadores de deterioro. Los activos financieros se encuentran deteriorados cuando existe evidencia objetiva de que, como resultado de uno o más

eventos ocurridos después del reconocimiento inicial, los flujos futuros de caja estimados de la inversión han sido impactados.

En el caso de los activos financieros valorizados al costo amortizado, la pérdida por deterioro corresponde a la diferencia entre el valor libro del activo y el valor presente de los flujos futuros de caja estimados, descontados a la tasa de interés efectiva original del activo financiero. Todas las pérdidas, por deterioro son reconocidas en resultados. El reverso de una pérdida por deterioro ocurre sólo si ésta puede ser relacionada objetivamente con un evento ocurrido después de que fue reconocida.

m. Pasivos financieros - Los pasivos financieros se clasifican dentro de las siguientes categorías de acuerdo con NIC 39:

- (i) Pasivo financiero a valor razonable a través de resultados; o
- (ii) Otros pasivos financieros

(i) Pasivo financiero a valor razonable a través de resultados - La Sociedad al 31 de diciembre de 2015 y 2014, no mantiene pasivos financieros medidos al valor razonable a través de resultados.

(ii) Otros pasivos financieros - Los otros pasivos financieros, incluyendo los préstamos bancarios, se valorizan inicialmente por el monto de efectivo recibido, netos de los costos de transacción. Posteriormente son valorizados al costo amortizado utilizando el método de tasa de interés efectiva, reconociendo los gastos por intereses sobre la base de la rentabilidad efectiva. El método de la tasa de interés efectiva corresponde al método de cálculo del costo amortizado de un pasivo financiero y de la asignación de los gastos por intereses durante todo el período correspondiente. La tasa de interés efectiva corresponde a la tasa que descuenta exactamente los flujos futuros de efectivo estimados por pagar durante la vida esperada del pasivo financiero o, cuando sea apropiado, un período menor cuando el pasivo asociado tenga una opción de prepago que se estime será ejercida.

n. Instrumentos financieros derivados - Los instrumentos financieros derivados son inicialmente reconocidos a valor justo en la fecha en la cual el contrato derivado es suscrito y posteriormente se remiden a valor justo a la fecha de cada cierre. Los derivados son registrados como activos cuando el valor justo es positivo y como pasivo cuando el valor justo es negativo.

Cualquier utilidad o pérdida que surge de cambios en el valor justo de derivados durante el año y que no califican para contabilización de cobertura es llevada directamente al estado de resultados.

La Sociedad y filial evalúan la existencia de derivados implícitos en contratos de instrumentos financieros para determinar si sus características y riesgos están estrechamente relacionados con el contrato principal siempre que el conjunto no esté contabilizado a valor razonable. La Sociedad y filial han estimado que al 31 de diciembre de 2015 y 2014 no existen derivados implícitos en sus contratos.

o. Impuesto a las ganancias e impuestos diferidos - La Sociedad y filial determinan la base imponible y calculan su impuesto a la renta de acuerdo con las disposiciones legales vigentes.

Los impuestos diferidos originados por diferencias temporarias y otros eventos que crean diferencias entre la base contable y tributaria de activos y pasivos se registran de acuerdo con las normas establecidas en NIC 12 “Impuesto a las ganancias”.

Las diferencias temporarias entre el valor contable de los activos y pasivos, y su base fiscal generan los saldos de impuestos diferidos de activo o de pasivo que se calculan utilizando las tasas fiscales que se espera que estén en vigor cuando los activos y pasivos se realicen.

Como excepción al criterio antes descrito y conforme a lo establecido en el Oficio Circular N° 856 de la SVS, emitido con fecha 17 de octubre de 2014, las variaciones en los activos y pasivos por impuestos diferidos que surgen como consecuencia del incremento progresivo en la tasa de impuestos a las ganancias introducido por la Ley N° 20.780, de fecha 29 de septiembre de 2014, y que afectan a la Sociedad, han sido registrada directamente en patrimonio (Resultado Acumulados) al cierre del 31 de diciembre de 2014, (ver Nota 16).

Las variaciones producidas en el año en los impuestos diferidos de activo o pasivo se registran en resultados o directamente en las cuentas de patrimonio del estado de situación financiera, según corresponda.

Los activos por impuestos diferidos se reconocen únicamente cuando se espera disponer de utilidades tributarias futuras suficientes para recuperar las deducciones por diferencias temporarias.

p. Ingresos ordinarios - Los ingresos provenientes de la venta de bienes son reconocidos al valor razonable de la transacción cobrada o por cobrar, neta de devoluciones o provisiones, descuentos comerciales y descuentos por volumen. Los ingresos son reconocidos cuando los riesgos y ventajas significativos derivados de la propiedad son transferidos al comprador, es probable que se reciban beneficios económicos asociados con la transacción, los costos asociados y las posibles devoluciones de bienes pueden ser estimados con fiabilidad y la Sociedad no conserva para sí ninguna implicación en la gestión corriente de los bienes vendidos. Las transferencias de riesgos y ventajas varían dependiendo de los términos individuales del contrato de venta.

p 1. Venta de bienes - Los ingresos por venta de bienes son reconocidos cuando los riesgos y beneficios significativos de la propiedad de los bienes se han traspasado al comprador.

p 2. Ingresos por prestación de servicios - El ingreso por prestación de servicios es reconocido en el resultado en proporción al grado de realización de la transacción a la fecha de balance. El grado de realización es evaluado de acuerdo a estudios del trabajo llevado a cabo y previas recepciones documentadas por nuestros clientes.

p 3. Ingresos por intereses - Los ingresos son reconocidos a medida que los intereses son devengados en función del principal y de la tasa de intereses aplicable.

q. Gastos de investigación y desarrollo - Los desembolsos originados por las actividades de investigación se reconocen como un gasto en el período en el cual se incurren y son presentados formando parte de los gastos de administración dentro del estado de resultados integrales. La Sociedad al 31 de diciembre de 2015 y 2014, no ha incurrido en gastos de investigación y desarrollo.

r. Provisiones

- **Vacaciones:** Se reconoce un gasto por vacaciones del personal mediante el método del devengo. Este beneficio corresponde a todo el personal y equivale a un importe fijo según los contratos particulares de cada trabajador. Este beneficio registrado a su valor nominal.
- **Indemnización por años de servicio:** La Administración ha establecido un beneficio de indemnización por años de servicio pactado contractualmente con el personal. La Administración ha efectuado cálculo actuarial cuyo saldo total se registra en provisiones por beneficios a los empleados no corrientes, los cambios en el valor actuarial se reconocen en resultados.
- **Provisiones varias** - Éstas se reconocen cuando:
 - Se tiene una obligación presente, ya sea legal o implícita, como resultado de sucesos pasados;
 - Es probable que vaya a ser necesaria una salida de recursos para liquidar la obligación; y
 - El importe puede ser determinado de forma fiable.

Las provisiones se valoran por el valor actual de los desembolsos que se espera que sean necesarios para liquidar la obligación usando la mejor estimación por parte de la Administración. La tasa de descuento utilizada para determinar el valor actual refleja las evaluaciones actuales del mercado, en la fecha del balance, del valor temporal del dinero, así como el riesgo específico relacionado con el pasivo en particular.

s. Dividendos - La Ley N°18.046 de Sociedades Anónimas establece en su artículo 79 que las sociedades anónimas abiertas deberán distribuir como dividendos a sus accionistas, al menos el 30% de las utilidades líquidas del ejercicio, a menos que la Junta General Ordinaria de Accionistas disponga por la unanimidad de las acciones emitidas con derecho a voto lo contrario o cuando corresponda absorber pérdidas acumuladas provenientes de ejercicios anteriores.

Bajo NIIF, la Sociedad ha procedido a registrar esta obligación con los accionistas, sobre base devengada, neta de dividendos provisorios que se hubieren acordado a la fecha de cierre, por el 30% de la utilidad del ejercicio que corresponde al mínimo legal.

t. Ganancias por acción - La Sociedad presenta datos de las ganancias por acción, básicas y diluidas (GPA) de sus acciones ordinarias. Las GPA básicas se calculan dividiendo el resultado atribuible a los propietarios controladores de la Sociedad por el promedio ponderado de acciones ordinarias en circulación durante el ejercicio. Las GPA diluidas se calculan ajustando el resultado atribuible a los accionistas ordinarios y el promedio ponderado de acciones ordinarias en circulación

para efectos de todas las acciones potencialmente diluibles que comprenden notas convertibles y opciones de compra de acciones concedidas a empleados. Al 31 de diciembre de 2015 y 2014 la Sociedad sólo presenta acciones básicas y no se presenta efectos dilutorios.

u. Nuevas NIIF e Interpretaciones del Comité de Interpretaciones NIIF (CINIIF) - Las siguientes nuevas Normas e Interpretaciones han sido adoptadas en estos estados financieros.

Enmiendas a NIIF	Fecha de aplicación obligatoria
Enmienda a NIC19: Beneficios a los empleados	Periodos anuales iniciados o después del 1 de julio de 2014
Mejoras a las NIIF (Ciclos 2010-2012 y 2011-2013)	Periodos anuales iniciados o después del 1 de julio de 2014
Enmienda a NIIF 11: Acuerdos Conjuntos	Periodos anuales iniciados en o después del 1 de enero de 2016
Enmienda a NIC 16 y NIC 38: Métodos aceptables de depreciación y amortización	Periodos anuales iniciados en o después del 1 de enero de 2016
Mejoras a las NIIF (Ciclo 2012-2014)	Periodos anuales iniciados en o después del 1 de enero de 2016
Enmienda a NIIF 10 y NIC 28: Venta y aportación de activos	Periodos anuales iniciados en o después del 1 de enero de 2016
Enmienda a NIC 27 : Método de la participación en los estados financieros separados	Periodos anuales iniciados en o después del 1 de enero de 2016
Enmienda a NIC 1: Iniciativa de divulgación	Periodos anuales iniciados en o después del 1 de enero de 2016
Enmienda a NIIF 10, 12 y NIC 28: Entidades de inversión	Periodos anuales iniciados en o después del 1 de enero de 2016
Enmienda a NIIF 9: Instrumentos financieros	Periodos anuales iniciados o después del 1 de enero de 2018
NIIF 15: Ingresos procedentes de contratos con clientes	Periodos anuales iniciados o después del 1 de enero de 2018
NIIF 16: Arrendamientos	Periodos anuales iniciados o después del 1 de enero de 2019

Nuevas Interpretaciones	Fecha de aplicación obligatoria
CINIIF 21, Gravámenes	Periodos anuales iniciados en o después del 1 de enero de 2014

La aplicación de estas normas no ha tenido un impacto significativo en los montos reportados en estos estados financieros, sin embargo, podrían afectar la contabilización de futuras transacciones o acuerdos.

ii. Las siguientes nuevas Normas e Interpretaciones han sido emitidas pero su fecha de aplicación aún no está vigente:

Nuevas NIIF	Fecha de aplicación obligatoria
NIIF 9, Instrumentos Financieros	Períodos anuales iniciados en o después del 1 de enero de 2018
NIIF 14, Diferimiento de Cuentas Regulatorias	Períodos anuales iniciados en o después del 1 de enero de 2016
NIIF 15, Ingresos procedentes de contratos con clientes	Periodos anuales iniciados en o después del 1 de enero de 2017
NIIF 16, Arrendamientos	Periodos anuales iniciados en o después del 1 de enero de 2019

Enmiendas a NIIF	Fecha de aplicación obligatoria
Contabilización de las adquisiciones por participaciones en operaciones conjuntas (enmiendas a NIIF 11)	Periodos anuales iniciados en o después del 1 de enero de 2016
Aclaración de los métodos aceptables de Depreciación y Amortización (enmiendas a la NIC 16 y NIC 38)	Periodos anuales iniciados en o después del 1 de enero de 2016
Agricultura: Plantas productivas (enmiendas a la NIC 16 y NIC 41)	Periodos anuales iniciados en o después del 1 de enero de 2016
Método de la participación en los estados financieros separados (enmiendas a la NIC 27)	Periodos anuales iniciados en o después del 1 de enero de 2016
Venta o Aportación de activos entre un inversionista y su Asociada o negocio Conjunto (enmiendas a NIIF 10 y NIC 28)	Fecha de vigencia aplazada indefinidamente
Iniciativa de Revelación (enmienda a NIC 1)	Periodos anuales iniciados en o después del 1 de enero de 2016

La administración de la Sociedad, estima que la futura adopción de las Normas, Enmiendas e Interpretaciones antes descritas no tendrá un impacto significativo en los estados financieros de la Sociedad.

4. GESTIÓN DE RIESGOS FINANCIEROS

En el curso normal de sus negocios y actividades de financiamiento, la Sociedad y filial están expuestas a diversos riesgos financieros que pueden afectar de manera significativa el valor económico de sus flujos y activos y, en consecuencia, sus resultados. Las políticas de administración de riesgo son aprobadas y revisadas periódicamente por Quilicura S.A.

A continuación se presenta una definición de los riesgos que enfrenta la Sociedad y filial, una caracterización y cuantificación de éstos para Quilicura S.A., así como una descripción de las medidas de mitigación actualmente en uso por parte de la Sociedad y filial:

a) Riesgo de tipo de cambio - La moneda funcional y registro de la Sociedad y filial es el peso chileno. Los ingresos y costos se registran principalmente en pesos chilenos, por lo que existe un bajo riesgo de tipo de cambio.

b) Riesgo de tasa de interés - Los créditos de tasa de interés variable exponen a la Sociedad y filial al riesgo de volatilidad en los flujos de caja, debido a que variaciones de la tasas afectan directamente a los resultados de la Sociedad y filial. Existe un bajo riesgo de tasa de interés debido a que los créditos adquiridos por la Sociedad están expresados en tasas fijas, mitigando su riesgo. Por otra parte, la Sociedad cotiza sus créditos con los principales bancos del país, con la finalidad de obtener las mejores condiciones de mercado en cuanto a tasa y duración de éstos.

c) Riesgo de Liquidez - El riesgo de liquidez de la Sociedad y filial es mitigado periódicamente a través de la determinación anticipada de las necesidades de financiamiento para el desarrollo de sus planes de inversión, financiamiento de capital de trabajo y cumplimiento de obligaciones financieras.

d) Riesgo de crédito - Este riesgo está referido a la capacidad de terceros de cumplir con sus obligaciones financieras para con la Sociedad y filial. Dentro de las partidas expuestas a este riesgo se distinguen dos categorías:

- i. Activos financieros** - Corresponde a los saldos de efectivo y equivalentes al efectivo, depósitos a plazo y valores negociables en general. La capacidad de la Sociedad y filial de recuperar estos fondos a su vencimiento depende de la solvencia del banco en el que se encuentren depositados, por lo que el riesgo de crédito al que está expuesto el efectivo y equivalente al efectivo está limitado, debido a que los fondos están depositados en bancos de alta calidad crediticia, según las clasificaciones de crédito de clasificadoras de riesgo internacionales y limitados en montos por entidad financiera, de acuerdo a la política de inversiones vigente de la Sociedad y filial.
- ii. Deudores por ventas** - El riesgo de incobrabilidad de los deudores por venta de la Sociedad y filial aunque tiene la concentración de sus ventas en tres clientes, este riesgo está limitado o controlado, toda vez que existe una política de crédito y cobranza que evalúa los montos y plazos de cobro a los clientes.

e) Análisis de sensibilidad

- i. Riesgo de tipo de cambio** – Quilicura S.A. y su filial al 31 de diciembre de 2015, tiene una posición contable pasivo neta en relación a monedas distintas al peso chileno, por un monto de M\$ 197.071. Si la variación de los tipos de cambio se apreciará o depreciará en 1%, se estima que el efecto sobre resultados de la Sociedad sería una pérdida o ganancia de M\$ 1.970, respectivamente.
- ii. Riesgo de tasa de interés** – Quilicura S.A. y su filial al 31 de diciembre de 2015, tiene una estructura de financiamiento que considera sólo a fondos afecto a tasa fija. Aumento o disminución de 1% sobre la tasa media de financiamiento tendría un impacto de M\$ 737, en los gastos financieros de la Sociedad.

5. REVELACIONES DE LOS JUICIOS QUE LA GERENCIA HAYA REALIZADO AL APLICAR LAS POLÍTICAS CONTABLES DE LA ENTIDAD

La aplicación de las Normas Internacionales de Información Financiera requiere el uso de estimaciones y supuestos que afectarán los montos a reportar de activos y pasivos a la fecha de los estados financieros y los montos de ingresos y gastos durante el período de reporte. La Administración del Grupo necesariamente efectuará juicios y estimaciones, que tendrán un efecto significativo sobre las cifras presentadas en los estados financieros bajo NIIF. Cambios en los supuestos y estimaciones podrían tener un impacto significativo en los estados financieros bajo NIIF.

a) Vida útil económica de activos - Los activos tangibles son depreciados linealmente sobre la vida útil económica. La Administración revisa anualmente las bases utilizadas para el cálculo de la vida útil.

b) Deterioro de activos - La Sociedad y filial revisa el valor libro de sus activos tangibles e intangibles para determinar si hay cualquier indicio que estos activos podrían estar deteriorados. En la evaluación de deterioro, los activos que no generan flujo de efectivo independiente, son agrupados en una unidad generadora de efectivo (“UGE”) apropiada. El monto recuperable de estos activos o UGE, es medido como el mayor entre su valor justo (metodología flujos futuros descontados) y su valor libro.

La Administración necesariamente aplica su juicio en la agrupación de los activos que no generan flujos de efectivo independientes y también en la estimación, la periodicidad y los valores del flujo de efectivo subyacente en los valores del cálculo. Cambios posteriores en la agrupación de la UGE o la periodicidad de los flujos de efectivo podrían impactar los valores libros de los respectivos activos.

c) Costos por desmantelamiento, retiro o rehabilitación - La Sociedad y filial no poseen activos que generen provisiones por desmantelamiento, retiro o rehabilitación.

6. EFECTIVO Y EQUIVALENTE AL EFECTIVO

a) La composición del rubro es la siguiente:

	31-12-2015	31-12-2014
	M\$	M\$
Clases de efectivo y equivalentes al efectivo		
Efectivo en caja	3.873	739
Saldos en bancos	40.608	176.778
Otro efectivo y equivalentes al efectivo (1)	734.950	-
Totales	779.431	177.517

(1) Otro efectivo y equivalentes al efectivo, corresponde a cuotas de fondos mutuos de renta fija en pesos, los cuales se encuentran registrados al valor de la cuota respectiva a la fecha de cierre de los presentes estados financieros.

b) El detalle por tipo de moneda del saldo anterior es el siguiente:

	Moneda	31-12-2015	31-12-2014
		M\$	M\$
Monto del efectivo y equivalente al efectivo	\$	582.360	177.437
Monto del efectivo y equivalente al efectivo	USD	197.071	80
Totales		779.431	177.517

7. ACTIVOS NO FINANCIEROS

El detalle es el siguiente:

	Corrientes		No corrientes	
Otros activos no financieros	31-12-2015	31-12-2014	31-12-2015	31-12-2014
	M\$	M\$	M\$	M\$
Seguros anticipados	3.880	3.553	-	-
Anticipos a proveedores	151.979	505	-	-
Gastos remate de acciones (*)	6.655	6.619	-	-
Totales	162.514	10.677	-	-

(*) El ítem Gastos remate de acciones corresponde a los desembolsos anticipados incurridos para futuros remates de acciones de acuerdo a la Ley N° 18.046.

8. DEUDORES COMERCIALES Y OTRAS CUENTAS POR COBRAR

El detalle es el siguiente:

Clases de deudores comerciales y otras cuentas por cobrar, neto	Corrientes		No corrientes	
	31-12-2015	31-12-2014	31-12-2015	31-12-2014
	M\$	M\$	M\$	M\$
Deudores comerciales, neto	301.486	539.752	-	-
Impuesto al valor agregado	-	30.922	-	-
Otras cuentas por cobrar, neto	7.927	13.319	-	-
Totales	<u>309.413</u>	<u>583.993</u>	<u>-</u>	<u>-</u>

Los saldos incluidos en este rubro, no devengan intereses.

Al 31 de diciembre de 2015 y 2014, el análisis de deudores por ventas, es el siguiente:

Deudores comerciales y otras cuentas por cobrar, neto	Corrientes		No corrientes	
	31-12-2015	31-12-2014	31-12-2015	31-12-2014
	M\$	M\$	M\$	M\$
Vigentes	68.548	79.938	-	-
Con vencimiento menor de tres meses	216.172	409.678	-	-
Vencidos	24.693	94.377	-	-
Totales	<u>309.413</u>	<u>583.993</u>	<u>-</u>	<u>-</u>

El rubro deudores comerciales corresponde íntegramente a la filial, con respecto al riesgo de crédito, la filial cuenta con solo tres clientes importantes empresas de distribución gas, que en opinión de la Administración no presentan riesgo de incobrabilidad.

9. SALDOS Y TRANSACCIONES CON ENTIDADES RELACIONADAS

Las transacciones con entidades relacionadas se realizan en condiciones de mercado. Las transacciones con la filial han sido eliminadas en el proceso de consolidación.

A la fecha de los presentes estados financieros, no existen garantías otorgadas asociadas a los saldos entre empresas relacionadas, ni provisiones de dudoso cobro.

Las cuentas por cobrar o pagar corrientes corresponden a operaciones comerciales en condiciones de mercado, pactadas en pesos, no devengan intereses y no tienen cláusula de reajustabilidad.

a) Cuentas por cobrar a entidades relacionadas:

La composición del rubro es la siguiente:

R.U.T.	Sociedad	País de origen	Descripción de la transacción	Naturaleza de la relación	Moneda	Saldos al			
						Corrientes		No corrientes	
						31-12-2015 M\$	31-12-2014 M\$	31-12-2015 M\$	31-12-2014 M\$
90.073.000-4	Instituto Sanitas S.A.	Chile	Venta de activos inmovilizado	Coligada	\$	686.960	-	-	-
99.036.000-6	Cía. de Inversiones La Central S.A.	Chile	Reembolsos de gastos	Coligada	\$	-	86	-	-
96.659.880-8	Inversiones y Asesorías Guayacán S. A.	Chile	Reembolsos de gastos	Controlador común	\$	-	47	-	-
Totales						686.960	133	-	-

Estos saldos por cobrar no devengan intereses.

b) Cuentas por pagar a entidades relacionadas:

La composición del rubro es la siguiente:

R.U.T.	Sociedad	País de origen	Descripción de la transacción	Naturaleza de la relación	Moneda	Saldos al			
						Corrientes		No corrientes	
						31-12-2015 M\$	31-12-2014 M\$	31-12-2015 M\$	31-12-2014 M\$
90.343.000-1	S.A. Jahuel De Aguas Minerales y Bañeros	Chile	Dividendos (*)	Accionista	\$	207.519	207.914	-	-
96.644.730-3	Inversiones Malaga S.A.	Chile	Dividendos (*)	Accionista	\$	107.926	108.132	-	-
96.026.000-7	Chemopharma S.A.	Chile	Dividendos (*)	Accionista	\$	17.377	17.411	-	-
99.036.000-6	Cía. de Inversiones La Central S.A.	Chile	Arriendo de oficinas	Coligada	\$	2.317	2.214	-	-
99.036.000-6	Cía. de Inversiones La Central S.A.	Chile	Préstamos (**)	Coligada	\$	281.165	39.142	-	-
Totales						616.304	374.813	-	-

(*) La porción por pagar a los accionistas minoritarios se presenta en “cuentas por pagar comerciales y otras cuentas por pagar”, ver detalle en Nota 18.

(**) Los saldos por pagar con Cía. de Inversiones La Central S.A. corresponden a préstamos destinados a financiar capital de trabajo, el cual devenga intereses a tasas de mercado.

c) Transacciones más significativas y sus efectos en resultados:

Rut	Sociedad	País de origen	Naturaleza de la relación	Descripción de la transacción	Tipo de moneda o unidad de reajuste	01-01-2015	Efecto en resultados	01-01-2014	Efecto en resultados
						31-12-2015 M\$	cargo/abono M\$	31-12-2014 M\$	cargo/abono M\$
99.036.000-6	Cía. de Inversiones La Central S.A.	Chile	Coligada	Arriendo pagados	\$	14.698	(14.698)	11.929	(11.929)
99.036.000-6	Cía. de Inversiones La Central S.A.	Chile	Coligada	Obtención préstamo	\$	236.000	-	269.000	-
99.036.000-6	Cía. de Inversiones La Central S.A.	Chile	Coligada	Pago de préstamo	\$	-	-	231.000	-
99.036.000-6	Cía. de Inversiones La Central S.A.	Chile	Coligada	Intereses préstamo	\$	6.023	(6.023)	1.143	(1.143)
90.343.000-1	S.A. Jahuel de Aguas Minerales y Bañeros	Chile	Accionista	Dividendos	\$	207.519	-	207.915	-
96.644.730-3	Inversiones Malaga S.A.	Chile	Accionista	Dividendos	\$	107.926	-	108.132	-
96.026.000-7	Chemopharma S.A.	Chile	Accionista	Dividendos	\$	17.377	-	17.411	-
96.626.600-7	Enlozados Industriales S.A.	Chile	Accionista minoritario de la filial	Cobro de préstamos	\$	-	-	128.018	-
90.073.000-4	Instituto Sanitas S.A.	Chile	Coligada	Arriendo de terrenos	\$	32.562	(32.562)	28.812	(28.812)
90.073.000-4	Instituto Sanitas S.A.	Chile	Coligada	Venta de activos inmovilizado	\$	1.171.098	1.171.098	-	-
77.046.220-7	Inmobiliaria Tafalla Limitada	Chile	A través de Director	Asesoría financiera	\$	8.896	(8.896)	42.577	(42.577)
96.659.880-8	Inversiones y Asesorías Guayacán S. A.	Chile	Controlador común	Asesoría financiera	\$	33.733	(33.733)	24.514	(24.514)
76.103.714-5	Inversiones y Asesorías El Monte Limitada	Chile	A través de Director	Asesoría financiera	\$	2.000	(2.000)	12.000	(12.000)

Comité de directores:

Los miembros de la alta administración y demás personas que asumen la gestión de Quilicura S.A., así como los accionistas o las personas naturales o jurídicas a las que representa, no han participado al 31 de diciembre de 2015 y 2014, en transacciones inhabituales y/o relevantes con la Sociedad.

Quilicura S.A. es administrada por un Directorio compuesto de 5 miembros.

d) Remuneraciones y dietas del directorio:

De conformidad a lo establecido en el artículo 33 de la Ley N° 18.046 de Sociedades Anónimas, la Junta General Ordinaria de Accionistas determinó la remuneración del directorio de Quilicura S.A. para el año 2015 y el año 2014. El detalle de los importes pagados al 31 de diciembre de 2015 y 2014, es el siguiente:

Cada miembro integrante del Directorio percibe una dieta por asistencia a sesión de un Ingreso Mínimo Mensual, con un máximo de doce sesiones anuales remuneradas.

		Retribución del directorio					
		31-12-2015			31-12-2014		
		Dieta directorío M\$	Comité directores M\$	Participación utilidades M\$	Dieta directorío M\$	Comité directores M\$	Participación utilidades M\$
Joaquín Barros Fontaine	Presidente	2.796	-	13.902	2.610	-	14.020
Gonzalo Amenábar Vives	Vicepresidente (R)	-	-	-	630	-	1.479
Jose M. Sanchez Erle	Vicepresidente (S)	2.796	-	6.952	1.980	-	5.531
Gonzalo Aspillaga Herrera	Director (R)	-	-	-	840	-	1.940
Sergio Errazuriz Barros	Director (S)	2.796	-	6.952	1.770	-	5.070
Marcia Gundelach Camacho	Director	2.796	-	6.952	2.610	-	7.010
Manuel Barros Barros	Director	2.796	-	6.952	2.610	-	7.010
Totales		13.980	-	41.710	13.050	-	42.060

(R): Retirado; (S): Vigente

10. INVENTARIOS

El detalle es el siguiente:

Clases de inventarios	31-12-2015 M\$	31-12-2014 M\$
Materias primas	73.916	546.699
Suministros para la producción	16.450	14.396
Productos terminados	5.109	190.905
Productos en proceso	341.098	478.520
Materias primas en transito	6.267	-
Provisión de obsolescencia	<u>(158.948)</u>	<u>(176.410)</u>
Totales	<u><u>283.892</u></u>	<u><u>1.054.110</u></u>

Al 31 de diciembre de 2015 y 2014, el costo de los inventarios reconocidos como costo de ventas asciende a M\$ 2.210.169 y M\$ 2.786.761, respectivamente.

La administración de la Sociedad y filial, estiman que las existencias serán realizadas dentro del plazo de un año. Adicionalmente, la Sociedad y filial han evaluado el valor neto de realización y riesgo de obsolescencia de sus inventarios, en función del estado y rotación de los mismos y no se ha reconocido como gasto ninguna merma ni castigo de existencias debido a la naturaleza de sus insumos, los cuáles son reutilizados en el proceso productivo. Sin embargo, en el ejercicio 2014 se registró una provisión por obsolescencia por M\$ 153.702, para el periodo de presentación de los estados financieros al 31 de diciembre de 2015, la filial ha reconocido una provisión por este concepto de M\$ 72.534.

11. ACTIVOS Y PASIVOS POR IMPUESTOS CORRIENTES

El detalle es el siguiente:

	31-12-2015 M\$	31-12-2014 M\$
Activos por impuestos		
Pagos provisionales mensuales	61.398	81.976
Beneficio tributario por absorción de pérdidas tributarias	112.793	74.846
Crédito activo fijo	-	20.424
Otros activos	1.542	4.188
	<u>175.733</u>	<u>181.434</u>
Totales		
	<u>175.733</u>	<u>181.434</u>
Pasivos por impuestos		
Pagos provisionales mensuales por pagar	13.448	7.039
Impuesto a la renta	3	18.590
	<u>13.451</u>	<u>25.629</u>
Totales		
	<u>13.451</u>	<u>25.629</u>
Activo / pasivos por impuestos, neto		
	<u>162.282</u>	<u>155.805</u>
Activos por impuestos por cobrar, neto		
	<u>162.282</u>	<u>155.805</u>

12. INVERSIONES EN ASOCIADAS CONTABILIZADAS UTILIZANDO EL MÉTODO DE LA PARTICIPACIÓN

a. La composición del rubro es la siguiente:

Inversiones contabilizadas utilizando el método de la participación	Saldo al 01-01-2015 M\$	Adiciones M\$	Participación en ganancia (pérdida) M\$	Dividendos recibidos M\$	Diferencia de conversión M\$	(1) Otros incrementos (decrementos) M\$	Saldo al 31-12-2015 M\$
Inversiones en asociadas	20.018.915	-	1.524.619	(330.824)	-	(794.759)	20.417.951
Inversiones contabilizadas utilizando el método de la participación	Saldo al 01-01-2014 M\$	Adiciones M\$	Participación en ganancia (pérdida) M\$	Dividendos recibidos M\$	Diferencia de conversión M\$	Otro incremento (decremento) M\$	Saldo al 31-12-2014 M\$
Inversiones en asociadas	19.034.094	-	1.512.381	(141.152)	-	(386.408)	20.018.915

b. Detalle de inversiones en asociadas:

Movimientos e inversiones en asociados	País de origen	Moneda funcional	Porcentaje de participación	Saldo al 01-01-2015 M\$	Adiciones M\$	Participación en ganancia (pérdida) M\$	Dividendos recibidos M\$	Diferencia de conversión M\$	(1) Otros incrementos (decrementos) M\$	Saldo al 31-12-2015 M\$
Compañía de Inversiones La Central S.A.	Chile	\$	25,3875%	14.915.475	-	851.272	-	-	(649.753)	15.116.994
Instituto Sanitas S.A.	Chile	\$	22,4867%	5.103.440	-	673.347	(330.824)	-	(145.006)	5.300.957
				20.018.915	-	1.524.619	(330.824)	-	(794.759)	20.417.951

Movimientos e inversiones en asociados	País de origen	Moneda funcional	Porcentaje de participación	Saldo al 01-01-2014 M\$	Adiciones M\$	Participación en ganancia (pérdida) M\$	Dividendos recibidos M\$	Diferencia de conversión M\$	Otro incremento (decremento) M\$	Saldo al 31-12-2014 M\$
Compañía de Inversiones La Central S.A.	Chile	\$	25,3875%	14.447.805	-	852.158	-	-	(384.488)	14.915.475
Instituto Sanitas S.A.	Chile	\$	22,4867%	4.586.289	-	660.223	(141.152)	-	(1.920)	5.103.440
				19.034.094	-	1.512.381	(141.152)	-	(386.408)	20.018.915

- Las variaciones en otros incrementos (decrementos) se producen por las inversiones que la coligada, Compañía de Inversiones La Central S.A. posee en Cristalerías de Chile S.A. donde mantenía 4.418.933 acciones al 31 de diciembre de 2015. Estas inversiones están valorizadas a valor justo (valor de mercado) con efecto en otro resultado integral.

Nuestras asociadas no tienen precios de cotización públicos.

c. Resumen de activos, pasivos y resultados de las asociadas:

RUT	Nombre	País de origen	Moneda funcional	31-12-2015						
				Activos corrientes M\$	Activos no corrientes M\$	Pasivos corrientes M\$	Pasivos no corrientes M\$	Patrimonio M\$	Ingresos Ordinarios M\$	Ganancias netas M\$
99.036.000-1	Compañía de Inversiones La Central S.A.	Chile	Pesos	666.485	65.866.990	30.260	6.958.128	59.545.087	62.984	3.353.117
90.073.000-4	Instituto Sanitas S.A.	Chile	Pesos	19.376.832	9.107.088	4.438.151	463.272	23.582.497	19.151.837	2.994.892

RUT	Nombre	País de origen	Moneda funcional	31-12-2014						
				Activos corrientes M\$	Activos no corrientes M\$	Pasivos corrientes M\$	Pasivos no corrientes M\$	Patrimonio M\$	Ingresos Ordinarios M\$	Ganancias netas M\$
99.036.000-1	Compañía de Inversiones La Central S.A.	Chile	Pesos	1.153.069	61.914.218	88.612	4.227.361	58.751.314	60.835	3.356.606
90.073.000-4	Instituto Sanitas S.A.	Chile	Pesos	13.624.651	11.794.840	1.988.119	735.964	22.695.408	12.184.267	2.936.067

13. ESTADOS FINANCIEROS CONSOLIDADOS Y SEPARADOS

Los estados financieros consolidados incorporan los estados financieros de la Sociedad matriz y su filial. A continuación se incluye información detallada de su filial al 31 de diciembre de 2015 y 2014.

RUT	Nombre	País de origen	Moneda funcional	Participación		31-12-2015						
				Directa %	Indirecta %	Activos corrientes M\$	Activos no corrientes M\$	Pasivos corrientes M\$	Pasivos no corrientes M\$	Patrimonio M\$	Ingresos Ordinarios M\$	Ganancias (Pérdidas) netas M\$
78.470.400-9	Metrain S.A.	Chile	Pesos	99,90%	0,01%	2.345.180	461.215	589.809	882.967	1.333.619	3.133.483	18.365

RUT	Nombre	País de origen	Moneda funcional	Participación		31-12-2014						
				Directa %	Indirecta %	Activos corrientes M\$	Activos no corrientes M\$	Pasivos corrientes M\$	Pasivos no corrientes M\$	Patrimonio M\$	Ingresos Ordinarios M\$	Ganancias (Pérdidas) netas M\$
78.470.400-9	Metrain S.A.	Chile	Pesos	99,90%	0,01%	1.973.904	1.753.638	2.123.883	246.128	1.357.531	3.827.138	20.497

La filial fue constituida por escritura pública de fecha 19 de noviembre de 1993 bajo la razón social “Metalurgia y Tratamientos Ltda.”.

Su objeto social es:

- La fabricación de cilindros para gas licuado y de toda clase de piezas y partes metálicas, por cuenta propia o de terceros.
- Efectuar tratamientos de pintura y cualquier tipo de trabajos industriales sobre superficies, piezas y partes metálicas o no metálicas.

Con fecha 11 de noviembre de 1997, se produce la transformación a sociedad anónima bajo el nombre de “Metrain S.A.”.

El objeto social se mantiene igual a lo ya mencionado pero agregando un tercer punto: fabricación de envases metálicos en general y la reinspección y reparación de cilindros y válvulas para gas licuado.

14. PROPIEDAD, PLANTA Y EQUIPO

a) Composición:

El detalle es el siguiente:

Clases de propiedad, planta y equipo, bruto	31-12-2015 M\$	31-12-2014 M\$
Edificios	-	1.253.731
Instalaciones fijas y accesorios	152.039	274.984
Planta y equipos	1.724.714	1.634.954
Vehículos de motor	9.000	9.000
Equipamiento de tecnología de la información	73.238	73.734
Otras propiedades, plantas y equipos	83.637	79.336
Construcciones en curso	-	263.337
Totales	2.042.628	3.589.076

Depreciación acumulada y deterioro del valor, propiedades, planta y equipo	31-12-2015 M\$	31-12-2014 M\$
Edificios	-	252.573
Instalaciones fijas y accesorios	80.460	180.585
Planta y equipos	1.473.522	1.431.095
Vehículos de motor	9.000	9.000
Equipamiento de tecnología de la información	70.394	68.034
Otras propiedades, plantas y equipos	67.410	63.338
Totales	1.700.786	2.004.625

b) Movimientos:

El detalle es el siguiente:

Movimiento periodo 2015		Construcción en curso M\$	Edificios, neto M\$	Planta y equipo, neto M\$	Equipamiento de tecnologías de la información neto M\$	Instalaciones fijas y accesorios, neto M\$	Vehículos de motor, neto M\$	Otras propiedades, planta y equipo, neto M\$	Propiedades, planta y equipo, neto M\$
Saldo Inicial al 1 de enero de 2015		263.337	1.001.158	203.859	5.700	94.399	-	15.998	1.584.451
Cambios	Adiciones	65.137	-	21.683	416	-	-	4.576	91.812
	Desapropiaciones	-	(1.193.483)	-	(909)	(46.596)	-	(747)	(1.241.735)
	Reclasificaciones	(328.474)	220.934	68.078	-	38.841	-	621	-
	Gasto por depreciación	-	(28.609)	(42.428)	(2.363)	(15.065)	-	(4.221)	(92.686)
Total cambios		(263.337)	(1.001.158)	47.333	(2.856)	(22.820)	-	229	(1.242.609)
Saldo Final al 31 de diciembre de 2015		-	-	251.192	2.844	71.579	-	16.227	341.842
Movimiento periodo 2014		Construcción en curso M\$	Edificios, neto M\$	Planta y equipo, neto M\$	Equipamiento de tecnologías de la información neto M\$	Instalaciones fijas y accesorios, neto M\$	Vehículos de motor, neto M\$	Otras propiedades, planta y equipo, neto M\$	Propiedades, planta y equipo, neto M\$
Saldo Inicial al 1 de enero de 2014		211.335	1.026.926	190.900	7.391	98.331	-	14.985	1.549.868
Cambios	Adiciones	52.002	-	50.507	1.569	9.885	-	4.405	118.368
	Gasto por depreciación	-	(25.768)	(37.548)	(3.260)	(13.817)	-	(3.392)	(83.785)
Total cambios		52.002	(25.768)	12.959	(1.691)	(3.932)	-	1.013	34.583
Saldo Final al 31 de diciembre de 2014		263.337	1.001.158	203.859	5.700	94.399	-	15.998	1.584.451

El Grupo al 31 de diciembre de 2015, no tiene obligación contractual de retiro, desmantelamiento o rehabilitación, por lo que no se han constituido provisiones por estos costos y tampoco existe evidencia de posibles deterioros en el activo fijo en el corto plazo.

La Filial ha realizado la venta de sus inmuebles construidos en terrenos arrendados a terceros, lo cual generó un efecto neto en resultado de M\$ (113.984.-). Las tasaciones utilizadas para fijar el valor corriente en plaza de los activos vendidos fueron realizadas por los señores Víctor Kaiser J. y Fernando Schmidt C.

a) Información adicional:

- **Pérdidas por castigos y deterioros reconocidos durante el periodo**

Para la determinación del deterioro de los activos se calculó el valor de uso de éstos, a partir de los flujos de efectivo futuros que se esperaba obtener. El monto total del ajuste se presenta en Otros gastos por función en el Estado de Resultados Integrales por Función y rebajado de Propiedades, planta y equipos en el Estado de Situación Financiera Consolidado.

- **Seguros**

La Sociedad tiene formalizadas pólizas de seguros para cubrir los posibles riesgos a que están sujetos los diversos elementos de propiedad, planta y equipo, así como las posibles reclamaciones que se le puedan presentar por el ejercicio de su actividad, dichas pólizas cubren a juicio de la administración, de manera suficiente los riesgos a los que están sometidos.

- **Costo por depreciación**

La depreciación de los activos se calcula linealmente a lo largo de su correspondiente vida útil económica.

Esta vida útil se ha determinado en base al deterioro natural esperado, la obsolescencia técnica o comercial derivada de los cambios y/o mejoras en la producción y cambios en la demanda del mercado y de los productos obtenidos en la operación con dichos activos.

15. ACTIVOS INTANGIBLES DISTINTOS DE LA PLUSVALÍA

El detalle es el siguiente:

Activos intangibles distintos de la plusvalía	31-12-2015 M\$	31-12-2014 M\$
Software	<u>18.332</u>	<u>19.129</u>
Totales	<u><u>18.332</u></u>	<u><u>19.129</u></u>
 Amortización acumulada y deteriro del valor, Activos intangibles distintos de la plusvalía	 31-12-2015 M\$	 31-12-2014 M\$
Software	<u>797</u>	<u>-</u>
Totales	<u><u>797</u></u>	<u><u>-</u></u>

La compañía en el segundo semestre del periodo 2012 adquirió software según los requerimientos de la administración, con el proveedor Francisco Poblete Consultores Informáticos. Este software concluyó su etapa de marcha blanca.

La administración ha asignado una vida útil finita para este rubro de 72 meses, la cual comienza su amortización en resultado, con su funcionamiento total.

Al comienzo del año 2014, la administración ha determinado realizar la carga de datos históricos de nuestros accionistas, con el proveedor CTI SERVICE LIMITADA.

En el periodo 2015, el software presentó inconsistencias en la carga de datos, los cuales fueron solucionados por el proveedor.

A la fecha de cierre de los presentes estados financieros, el software se encuentra en funcionamiento total, lo cual da inicio a su amortización.

16. IMPUESTOS A LAS GANACIAS E IMPUESTOS DIFERIDOS

a. Impuesto a la renta reconocido en resultados

	01-01-2015	01-01-2014
	31-12-2015	31-12-2014
	M\$	M\$
Impuesto corriente:		
Impuesto corriente	-	(18.337)
(Gastos) ingreso por impuestos diferidos relativos a la creación y reversión de diferencias temporarias	(54.258)	28.544
Beneficio tributario por aplicación de pérdidas tributarias	77.472	16.280
Otros	(6)	(254)
Total ingreso por impuestos diferidos y otros, neto	23.208	44.570
Total ingreso (gasto) por impuesto a las ganancias	23.208	26.233

b. Conciliación del resultado contable con el resultado fiscal

La conciliación de la tasa de impuestos legal vigente y la tasa efectiva de impuestos aplicables a la Sociedad, se presenta a continuación:

	01-01-2015	01-01-2014
	31-12-2015	31-12-2014
	M\$	M\$
Resultado de las operaciones continuas	1.351.337	1.347.477
Resultado de las operaciones discontinuas	(4.162)	682
Resultado de las operaciones netas de impuesto	1.347.175	1.348.159
Gasto de impuesto a la renta (22,5% año 2015; 21% año 2014)	(303.114)	(283.114)
Participación en las ganancias de asociadas	343.039	198.474
Otros cargos (abonos)	(16.717)	110.873
(Cargo) abono en resultados	23.208	26.233
Acumulado		
	01-01-2015	01-01-2014
	31-12-2015	31-12-2014
Tasa impositiva legal	(22,50%)	(21,00%)
Participación en las ganancias de asociadas	25,46%	15,77%
Otros incrementos en la tasa impositiva efectiva	(1,24%)	8,81%
Tasa impositiva efectiva	1,72%	3,58%

La composición del rubro es la siguiente:

d. Cambio de tasa.

De acuerdo a lo indicado en la Nota N°2 y asumiendo la aplicación del sistema parcialmente integrado, atendido a que ese es el sistema que por defecto deben aplicar las sociedades anónimas y que no se ha celebrado una Junta Extraordinaria de Accionistas que haya acordado adoptar el sistema alternativo, la Sociedad ha reconocido las variaciones en sus activos y pasivos por impuestos diferidos, que se producen como efecto directo del incremento en la tasa de impuestos de primera

categoría, directamente en Patrimonio. En concreto, al 31 de diciembre de 2014, el abono neto registrado en el Patrimonio ascendió a M\$ 28.766.

17. PASIVOS FINANCIEROS

La composición del rubro es la siguiente:

Pasivos financieros	Moneda	31-12-2015		31-12-2014	
		Corrientes	No corrientes	Corrientes	No corrientes
		M\$	M\$	M\$	M\$
Préstamos bancarios	\$	118.986	617.535	938.117	-
Línea de Crédito	\$	-	-	177	-
Carta de Crédito	US\$	-	-	54.789	-
Total préstamos bancarios		<u>118.986</u>	<u>617.535</u>	<u>993.083</u>	<u>-</u>

Detalle al 31 de diciembre de 2015

Rut Deudora	Sociedad deudora	País	Rut acreedora	Institución acreedora	País	Moneda	Tipo de amortización	Tasa efectiva anual	Tasa nominal anual	Garantía	hasta 90 días M\$	de 91 días a 1 año M\$	de 1 a 3 años M\$	Total Pasivos financieros 31-12-2015 M\$
78.470.400-9	Metrain S.A.	Chile	97.036.000-K	Banco Santander	Chile	\$	Mensual	0,69%	0,69%	Sin Garantía	30.103	88.883	617.535	736.521
Total											30.103	88.883	617.535	736.521

Detalle al 31 de diciembre de 2014

Rut Deudora	Sociedad deudora	País	Rut acreedora	Institución acreedora	País	Moneda	Tipo de amortización	Tasa efectiva anual	Tasa nominal anual	Garantía	hasta 90 días M\$	de 91 días a 1 año M\$	de 1 a 3 años M\$	Total Pasivos financieros 31-12-2014 M\$
78.470.400-9	Metrain S.A.	Chile	97.036.000-K	Banco Santander	Chile	\$	Mensual	0,69%	0,69%	Sin Garantía	14.443	118.537	-	132.980
78.470.400-9	Metrain S.A.	Chile	97.036.000-K	Banco Santander	Chile	\$	Mensual	0,69%	0,69%	Sin Garantía	7.754	47.035	-	54.789
78.470.400-9	Metrain S.A.	Chile	97.036.000-K	Banco Santander	Chile	\$	Al Vencimiento	0,60%	0,60%	Sin Garantía	140.071	-	-	140.071
78.470.400-9	Metrain S.A.	Chile	97.036.000-K	Banco Santander	Chile	US\$	Al Vencimiento	0,60%	0,60%	Sin Garantía	162.616	-	-	162.616
78.470.400-9	Metrain S.A.	Chile	97.036.000-K	Banco Santander	Chile	\$	Al Vencimiento	3,50%	3,50%	Sin Garantía	177	-	-	177
78.470.400-9	Metrain S.A.	Chile	97.036.000-K	Banco Santander	Chile	\$	Al Vencimiento	0,60%	0,60%	Sin Garantía	502.450	-	-	502.450
Total											827.511	165.572	-	993.083

18. CUENTAS POR PAGAR COMERCIALES Y OTRAS CUENTAS POR PAGAR

La composición del rubro es la siguiente:

Cuentas por pagar comerciales y otras cuentas por pagar	Corrientes		No corrientes	
	31-12-2015	31-12-2014	31-12-2015	31-12-2014
	M\$	M\$	M\$	M\$
Proveedores	243.157	690.237	-	-
Documentos por pagar	111.956	303.203	-	-
Dividendos por pagar (1)	163.603	163.091	-	-
Retenciones	22.770	23.705	-	-
Impuesto al valor agregado	54.968	-	-	-
Otras cuentas por pagar	50.981	43.025	-	-
Totales	<u>647.435</u>	<u>1.223.261</u>	<u>-</u>	<u>-</u>

(1)Detalle de los dividendos por pagar a accionistas minoritarios:

	Corrientes	
	31-12-2015	31-12-2014
	M\$	M\$
Dividendos N° 12 Definitivo	-	15.007
Dividendos N° 13 Definitivo	23.100	23.825
Dividendos N° 14 Definitivo	11.986	12.441
Dividendos N° 15 Definitivo	18.919	19.388
Dividendos N° 16 Definitivo	4.793	5.086
Dividendos N° 17 Definitivo	17.628	87.344
Dividendos N° 18 Provisorio	87.177	-
Totales	<u>163.603</u>	<u>163.091</u>

19. PROVISIONES

La composición del rubro es la siguiente:

Clase de provisiones	Corrientes		No corrientes	
	31-12-2015	31-12-2014	31-12-2015	31-12-2014
	M\$	M\$	M\$	M\$
Provisión de reestructuración	<u>-</u>	<u>57.000</u>	<u>-</u>	<u>-</u>
Totales	<u>-</u>	<u>57.000</u>	<u>-</u>	<u>-</u>

Al 31 de diciembre de 2014, nuestra filial Metrain S.A. manifestó en su oportunidad la necesidad de provisionar los flujos relacionados al proyecto de Reinspección de Cilindros, correspondientes a la cantidad de M\$57.000.- (cincuenta y siete millones de pesos) para cubrir los gastos que se requirieron para culminar el proceso de reestructuración del proceso de Reinspección de Cilindros de gas, los cuales a la fecha de cierre de estos Estados Financieros se encuentran concluidos.

20. PROVISIONES POR BENEFICIOS A LOS TRABAJADORES

El detalle es el siguiente:

Provisión por beneficio a los trabajadores	Corrientes		No Corrientes	
	31-12-2015 M\$	31-12-2014 M\$	31-12-2015 M\$	31-12-2014 M\$
Provisión vacaciones	35.789	38.885	-	-
Indemnización por años de servicios	-	-	265.432	245.329
Provisión indemnización años de servicio	<u>35.789</u>	<u>38.885</u>	<u>265.432</u>	<u>245.329</u>

La indemnización por años de servicios se encuentra determinada en base a lo descrito en Nota 2r), el cual se efectuó en base al cálculo actuarial simplificado y cuyo saldo total se registra en provisiones por beneficio a los trabajadores, los cambios en el valor actuarial se reconocen en resultados.

Al 31 de diciembre de 2015, la filial realizó un ajuste a patrimonio por M\$ 42.227.- neto de impuestos, para reflejar el impacto financiero en el rubro “Otro Resultado Integral, ganancia (pérdida) actuariales por planes de beneficios definidos” en el Estado de Resultados Integrales Consolidados.

Al 31 de diciembre de 2014, la filial realizó un ajuste a patrimonio por M\$ 29.379.- neto de impuestos, para reflejar el impacto financiero en el rubro “Otro Resultado Integral, ganancia (pérdida) actuariales por planes de beneficios definidos” en el Estado de Resultados Integrales Consolidados.

Movimiento de las provisiones	Provisión Vacaciones M\$	Indemnización por años de servicio M\$	Total M\$
Saldo inicial al 01 de enero de 2015	38.884	245.329	284.213
Incremento (decremento) en provisiones	10.343	80.679	91.022
Reversión de provisión no utilizada	(13.438)	(60.576)	(74.014)
Total cambios en provisiones	(3.095)	20.103	17.008
Saldo final al 30 de septiembre de 2015	35.789	265.432	301.221

Movimiento de las provisiones	Provisión Vacaciones M\$	Indemnización por años de servicio M\$	Total M\$
Saldo inicial al 01 de enero de 2014	38.306	204.933	243.239
Incremento (decremento) en provisiones	578	40.396	40.974
Reversión de provisión no utilizada	-	-	-
Total cambios en provisiones	578	40.396	40.974
Saldo final al 31 de diciembre de 2014	38.884	245.329	284.213

Las hipótesis utilizadas para el cálculo actuarial son las siguientes:

	2015	2014
Bases actuariales utilizadas		
Tasa de descuento	1,50%	2,18%
Tasa esperada de incremento salarial	1,00%	1,00%
Índice de rotación	6,00%	6,00%
Índice de rotación – retiro por necesidades de la empresa	4,00%	4,00%
Edad de retiro		
Hombres	65 años	65 años
Mujeres	60 años	60 años
Total de mortalidad	RV-2009	RV-2009

El estudio actuarial fue elaborado por el actuario independiente Sr. Raúl Benavente, en base a los supuestos proporcionados por la Administración.

21. PARTICIPACIONES NO CONTROLADORAS

La participación no controladora de la filial Metrain S.A., pertenece a la sociedad Inversiones Málaga S.A., entidad relacionada a través de un controlador común.

R.U.T	Nombre de la subsidiaria	Pais de origen	Porcentaje de participación en subsidiarias de la		Participación no controladora en	
			participación no controladora		patrimonio	
			31-12-2015	31-12-2014	31-12-2015	31-12-2014
			%	%	M\$	M\$
96.644.730-3	Inversiones Málaga S.A.	Chile	0,1000%	-	1.333	1.357

22. INFORMACIÓN SOBRE EL PATRIMONIO NETO

a) Capital suscrito y pagado y número de acciones:

Al 31 de diciembre de 2015, el capital de la Sociedad se compone de la siguiente forma:

Serie	Nº acciones suscritas	Nº acciones pagadas	Nº de acciones con derecho a voto
Única	20.000.000	20.000.000	20.000.000
Capital Serie	Capital suscrito	Capital pagado	
	M\$	M\$	
Única	5.176.015	5.176.015	

b) Dividendos

En Junta General Ordinaria de Accionistas de Quilicura S.A. celebrada el día 01 de abril de 2015, se acordó otorgar un dividendo de \$21,04 por acción, con cargo a las utilidades líquidas del ejercicio 2014, el que se pagó a contar del día 30 de abril de 2015.

En Junta General Ordinaria de Accionistas de Quilicura S.A. celebrada el día 11 de abril de 2014, se acordó otorgar un dividendo de \$6,9 por acción, con cargo a las utilidades líquidas del ejercicio 2013, el que se pagó a contar del día 09 de mayo de 2014.

c) Otras reservas

El detalle de las otras reservas, corresponde a corrección monetaria del capital pagado al 31 de diciembre de 2009 por M\$ 121.851:

	Patrimonio	
	31-12-2015	31-12-2014
	M\$	M\$
Otras reservas	121.851	121.851

d) Ajustes resultados acumulados de la filial

Al 31 de diciembre de 2015, la filial Metrain S.A. realizó un ajuste a sus resultados acumulados por M\$ 42.227.- Netos de impuestos, correspondiente a variación de las bases para el cálculo actuarial, por beneficio a los empleados de largo plazo.

Al 31 de diciembre de 2014, la Sociedad y su filial reconocieron en sus resultados acumulados M\$ 29.379.-, correspondientes el alza de Impuesto de primera categoría de la Ley 20.780, publicada en diario oficial con fecha 29 de Septiembre de 2014, la cual establece para el año 2014 una tasa del 21%. Adicionalmente, la filial Metrain S.A. realizó un ajuste a sus resultados acumulados por M\$ 29.379.- Netos de impuestos, correspondiente a variación de las bases para el cálculo actuarial, por beneficio a los empleados de largo plazo.

e) Gestión de Capital

Nuestro objetivo en la administración del capital es contar con una cartera de inversiones con proyecciones futuras y de riesgo acotado, mantener ratios financieros que nos permitan acceso al mercado financiero, contar con capital de trabajo para los objetivos de corto y mediano plazo. Todo con la finalidad de maximizar la rentabilidad de nuestros accionistas y mantener nuestros negocios en marcha.

23. INGRESOS POR ACTIVIDADES ORDINARIAS

El detalle es el siguiente:

	01-01-2015	01-01-2014
	31-12-2015	31-12-2014
	M\$	M\$
Ingresos de actividades ordinarias		
Ventas	1.803.441	2.906.160
Venta de Cilindros	1.803.441	2.906.160
Prestaciones de servicios	1.330.042	920.978
Reparación de Cilindros	1.224.383	726.698
Otras prestaciones	105.659	194.280
Totales	3.133.483	3.827.138

El segmento de operación de la filial es venta y reinspección de cilindros de gas.

24. GASTOS DE ADMINISTRACIÓN

El detalle es el siguiente:

	01-01-2015	01-01-2014
	31-12-2015	31-12-2014
	M\$	M\$
Gastos de Administracion		
Remuneraciones	428.993	425.279
Materiales de Oficina	902	1.037
Comunicaciones	18.668	24.827
Cargas fiscales	16.889	18.619
Servicios de Terceros	295.028	279.997
Gastos menores y otros	66.052	59.289
Totales	826.532	809.048

25. OTROS INGRESOS Y GASTOS POR FUNCIÓN

El detalle es el siguiente:

	01-01-2015	01-01-2014
	31-12-2015	31-12-2014
	M\$	M\$
Otros ingresos, por función		
Venta chatarra	29.382	76.275
Venta Activo Inmovilizado	1.189.881	1.174
Recuperación de Fletes	95.914	101.829
Totales	<u>1.315.177</u>	<u>179.278</u>
	01-01-2015	01-01-2014
	31-12-2015	31-12-2014
	M\$	M\$
Otros gastos, por función		
Depreciaciones	94.675	83.785
Mantenición y Reparaciones	13.967	145.943
Servicios de terceros	16.489	38.910
Combustibles	5.206	10.114
Costo de venta chatarra	37.864	74.218
Costo de Venta Activo Inmovilizado	1.244.259	610
Insumos y Otros	17.114	1.438
Totales	<u>1.429.574</u>	<u>355.018</u>

26. OTRAS GANANCIAS (PÉRDIDAS)

El detalle es el siguiente:

	01-01-2015	01-01-2014
	31-12-2015	31-12-2014
	M\$	M\$
Otras ganancias (pérdidas)		
Descuentos obtenidos	1.574	-
Multas e Infracciones	(2.893)	-
Donaciones a bomberos	(1.500)	-
Indemnización juicio por accidente del trabajo	30.000	(33.000)
Reversa utilidad por beneficios tributarios	(17.699)	2.016
Otros ganancias (pérdida)	(4.577)	687
Totales	<u>4.905</u>	<u>(30.297)</u>

27. INGRESOS FINANCIEROS

El detalle es el siguiente:

	01-01-2015 31-12-2015	01-01-2014 31-12-2014
	M\$	M\$
Ingresos financieros		
Intereses por inversión en fondos mutuos	4.240	1.816
Totales	4.240	1.816

28. COSTOS FINANCIEROS

El detalle es el siguiente:

	01-01-2015 31-12-2015	01-01-2014 31-12-2014
	M\$	M\$
Costos financieros		
Intereses bancarios	65.520	95.703
Intereses préstamo empresa relacionada	6.089	1.142
Comisiones bancarias	7.233	2.504
Totales	78.842	99.349

29. GANANCIA POR ACCIÓN

La ganancia básica por acción es calculada dividiendo la ganancia atribuible a los propietarios de la controladora por el número promedio ponderado de acciones en circulación durante el ejercicio.

	01-01-2015 31-12-2015	01-01-2014 31-12-2014
Ganancia (pérdida) atribuible a los tenedores de participación en el patrimonio neto de la controladora	M\$ 1.390.347	1.373.028
Promedio ponderado de número de acciones, básico	20.000.000	20.000.000
Ganancias (pérdidas) básicas por acción \$/acción	\$ 69,52	41,66

30. SEGMENTOS OPERATIVOS

La NIIF 8 “Segmentos Operativos” establece que la Sociedad debe reportar información por segmentos. Esta norma fija estándares para el reporte de información por segmentos en los estados financieros, así como también información sobre productos, áreas geográficas y principales clientes.

Para ser definido un segmento operativo, se debe identificar un componente de una entidad sobre el cual se posee información financiera separada para su evaluación y toma de decisiones de la alta administración, la cual se realiza en forma regular y con el objetivo de asignar recursos y evaluar así, sus resultados. Por todo lo descrito anteriormente, el Grupo para efectos de gestión está organizado por cada sociedad, Quilicura S.A. y Metrain S.A., éstas son la base sobre la cual reporta sus segmentos primarios de información.

Ingresos por segmento	01-01-2015	01-01-2014
Ingresos de actividades ordinarias	31-12-2015	31-12-2014
	M\$	M\$
Quilicura S. A.	-	-
Metrain S. A.	3.133.483	3.827.138
Cilindros Nuevos	1.803.441	2.906.160
Reparación y otros	1.330.042	920.978
Totales	3.133.483	3.827.138

Resultado por Segmentos	01-01-2015	01-01-2015	01-01-2015	01-01-2014	01-01-2014	01-01-2014
	31-12-2015	31-12-2015	31-12-2015	31-12-2014	31-12-2014	31-12-2014
	Quilicura S.A.	Metrain S.A.	Totales	Quilicura S.A.	Metrain S.A.	Totales
	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$
Ingresos ordinarios	-	3.133.483	3.133.483	-	3.827.138	3.827.138
Costos de ventas	-	(2.210.169)	(2.210.169)	-	(2.786.761)	(2.786.761)
Total margen bruto	-	923.314	923.314	-	811.573	1.040.377
Gastos de administración	(174.641)	(906.153)	(1.080.794)	(147.397)	(1.057.884)	(1.205.281)
Participación en las ganancias de asociadas que se contabiliza utilizando el método de la participación	1.524.619	-	1.524.619	1.512.381	-	1.512.381
Impuesto a la renta	22.004	1.204	23.208	16.551	9.682	26.233
Totales	1.371.982	18.365	1.390.347	852.836	(19.729)	1.373.710

Activos y pasivos por segmentos	31-12-2015			31-12-2014		
	Quilicura S.A. M\$	Metrain S.A. M\$	Totales M\$	Quilicura S.A. M\$	Metrain S.A. M\$	Totales M\$
Activos						
Activos corrientes	52.763	2.345.180	2.397.943	39.875	1.973.905	2.013.780
Propiedad, planta y equipos	448	341.394	341.842	1.256	1.583.195	1.584.451
Activos no corrientes	20.437.344	119.821	20.557.165	20.040.403	169.188	20.209.591
Total	20.490.555	2.806.395	23.296.950	20.081.534	3.726.288	23.807.822
Pasivos						
Pasivos corrientes	842.156	589.809	1.431.965	588.787	2.123.884	2.712.671
Pasivos no corrientes	-	882.967	882.967	-	246.128	246.128
Total	842.156	1.472.776	2.314.932	588.787	2.370.012	2.958.799

31. GARANTÍAS, DEMANDA Y HECHOS RELEVANTES.

a) Garantías Directas

La Sociedad Filial Metrain S.A. ha otorgado boleta de garantía a sus principales clientes para garantizar el fiel cumplimiento de las obligaciones contraídas en los respectivos contratos vigentes. Además, ha entregado boletas de garantía a sus proveedores de materias primas para garantizar el pago de las obligaciones contraídas.

Acreeedor de la Garantía	Deudor	Tipo de Garantía	Moneda	31-12-2015 M\$	31-12-2014 M\$
Gasco GLP S.A.	Metrain S.A.	Boleta de Garantía	UF	247.039	218.910
Gasco GLP S.A.	Metrain S.A.	Boleta de Garantía	\$	3.000	87.000
Empresas Lipigas S. A.	Metrain S.A.	Boleta de Garantía	US		9.765
Empresas Lipigas S. A.	Metrain S.A.	Boleta de Garantía	US	-	10.315
Total				250.039	325.990

b) Demandas recibidas

La Sociedad Filial, Metrain S.A. fue demandada por don Mauricio Pailamilla Rodríguez, quien interpuso demanda laboral de tutela por vulneración de derechos fundamentales con ocasión del despido, daño moral y cobro de prestaciones laborales y demanda laboral indemnizatoria por despido injustificado, la que fue notificada en el mes de mayo de 2013. Con fecha 25 de octubre de 2013 se notificó la sentencia de primera instancia del Primer Juzgado del Trabajo de Santiago, que solo acogió parcialmente la demanda en cuanto al cobro de prestaciones adeudadas, por \$1.445.281, que corresponde a los 12 días trabajados de febrero del año 2013 y \$1.142.976, que corresponden al feriado proporcional, rechazando íntegramente la demanda laboral de tutela por vulneración de derechos fundamentales con ocasión del despido, daño moral y cobro de prestaciones laborales y demanda laboral indemnizatoria por despido injustificado. Con fecha 27 de enero de 2014, el tribunal laboral certificó que la sentencia se encontraba firme y ejecutoriada.

Con fecha 12 de Enero de 2015, la Sociedad filial, Metrain S.A. fue notificada de una Demanda en procedimiento de aplicación general de indemnización de perjuicios por accidentes del trabajo y daño moral por un total de M\$ 50.000. Con fecha 04 de marzo de 2015, la Sociedad filial, llega a un acuerdo con el trabajador por una indemnización total de M\$2.851, registrado en los resultados del ejercicio.

c) Hechos Relevantes

Negocio de filial Metrain S.A.:

Metrain S.A. desarrolla dos áreas de negocio, una es la fabricación y venta de cilindros nuevos para gas licuado, y otra es la de otorgar el servicio de mantención de cilindros y certificar que se encuentran aptos para continuar siendo usados por los usuarios.

A fines de 2014, las tres compañías envasadoras y distribuidoras de gas licuado en Chile, dando cumplimiento a una normativa de la Superintendencia de Electricidad y Combustibles (SEC), procedieron a devolverse unas a otras todas las unidades de cilindros (envases) que cada una mantenía cautiva a su competencia. Lo anterior, hace presumir y ya se evidencia en el mercado, que la demanda por unidades nuevas será de un volumen muy menor durante los ejercicios 2016 y 2017. Ésto debido al importante volumen de envases que recuperó cada una de las compañías de gas, y que en algunos casos hace innecesario que adquieran unidades adicionales para cubrir su demanda de gas licuado envasado.

En estas circunstancias, el negocio de fabricación para Metrain S.A. se pronostica en un mediano plazo con baja demanda, acompañado por un escenario de competencia muy agresiva en precios por efecto de las crecientes importaciones, todo ello debido a los menores volúmenes que probablemente requerirá el mercado nacional. Por otra parte, la mayor disponibilidad de cilindros en el mercado, luego de las devoluciones entre las compañías de gas, muchos de los cuales cuentan con la antigüedad que por norma los obliga a ser sometidos a mantenimiento, ya se manifiesta en un crecimiento en la demanda por estos servicios.

Cabe destacar como se indicó, que en el futuro se proyecta una mayor demanda de las compañías de gas por la reinspección o mantención de sus cilindros, en desmedro de la fabricación de cilindros nuevos. Sin perjuicio de lo anterior, la importación de cilindros nuevos desde el extranjero, que tuvo un explosivo aumento durante los últimos años, podría disminuir por el alza en el tipo de cambio registrada en los últimos meses, lo que debiera hacer menos competitivos a los cilindros importados. Esta nueva realidad cambiaría está abriendo nuevos espacios para que eventualmente aumente la demanda por fabricación de cilindros nuevos.

32. DETALLE MONEDA ACTIVOS Y PASIVOS

El detalle de activos y pasivos en moneda extranjera es el siguiente:

Activos corrientes moneda nacional y extranjera	31-12-2015	31-12-2014
	M\$	M\$
Efectivo y equivalentes al efectivo		
Dólares	197.071	80
Pesos no reajustables	582.360	177.437
Activos no financieros		
Pesos no reajustables	162.514	10.677
Deudores comerciales y otras cuentas por cobrar		
Pesos no reajustables	309.413	583.993
Cuentas por cobrar a entidades relacionadas		
Pesos no reajustables	686.960	133
Inventarios		
Pesos no reajustables	283.892	1.054.110
Resto de activos corrientes		
Pesos no reajustables	175.733	187.350
Total activos corrientes	2.397.943	2.013.780
Dólares	197.071	80
Pesos no reajustables	2.200.872	2.013.700
Activos no corrientes moneda nacional y extranjera	31-12-2015	31-12-2014
	M\$	M\$
Inversiones contabilizadas utilizando		
método de participación		
Pesos no reajustables	20.417.951	20.018.915
Activos intangibles distintos de la plusvalía		
Pesos no reajustables	17.535	19.129
Propiedad planta y equipo		
Pesos no reajustables	341.842	1.584.451
Activos por impuestos diferidos		
Pesos no reajustables	121.679	171.547
Total activos no corrientes	20.899.007	21.794.042
Pesos no reajustables	20.899.007	21.794.042

Pasivos corrientes moneda nacional y extranjera	31-12-2015		31-12-2014	
	Hasta 90 días	De 91 días a 1 año	Hasta 90 días	De 91 días a 1 año
Pasivos financieros				
Dólares	-	-	162.616	-
Pesos no reajustables	30.103	88.883	664.895	165.572
Cuentas comerciales y otras cuentas por pagar				
Pesos no reajustables	647.435	-	1.223.261	-
Cuentas por pagar a relacionadas				
Pesos no reajustables	616.304	-	374.813	-
Resto de pasivos corrientes				
Pesos no reajustables	49.240	-	121.514	-
Total pasivos corrientes	<u>1.343.082</u>	<u>88.883</u>	<u>2.547.099</u>	<u>165.572</u>
Dólares	-		162.616	
Pesos no reajustables	<u>1.431.965</u>		<u>2.550.055</u>	
Pasivos no corrientes moneda nacional y extranjera	31-12-2015		31-12-2014	
	De 1 a 5 años	De 1 a 5 años		
Pasivos financieros				
Pesos no reajustables	617.535	-		
Pasivo por impuestos diferidos				
Pesos no reajustables	-	799		
Provisión por beneficio a los empleados				
Pesos no reajustables	<u>265.432</u>	<u>245.329</u>		
Total pasivos no corrientes	<u>882.967</u>	<u>246.128</u>		
Pesos no reajustables	<u>882.967</u>	<u>246.128</u>		

33. INSTRUMENTOS FINANCIEROS

Los instrumentos financieros de Quilicura S.A. y filial están compuesto por:

- Activos financieros valorizados a valor justo: Cuotas de fondos mutuos.
- Activos financieros valorizados a costo amortizado: Depósitos a plazo, Deudores comerciales y otras cuentas por cobrar y cuentas por cobrar a entidades relacionadas.
- Pasivos financieros valorizados al costo amortizado: Pasivos financieros (deuda bancaria) cuentas por pagar comerciales y otras cuentas por pagar y cuentas por pagar a entidades relacionadas.

Valor razonable de los instrumentos financieros

	31-12-2015	
	Importe en Libros	Valor Razonable
	M\$	M\$
Activos financieros		
Corrientes:		
Efectivo y equivalentes al efectivo	779.431	779.431
Deudores comerciales y otras cuentas por cobrar	309.413	309.413
Cuentas por cobrar a entidades relacionadas	686.960	686.960
Pasivos financieros		
Corrientes:		
Pasivo financiero; Deuda bancaria	118.986	118.986
Cuentas por pagar comerciales y otras cuentas por pagar	647.435	647.435
Cuentas por pagar a entidades relacionadas	616.304	616.304
No Corrientes:		
Pasivo financiero; Deuda bancaria	617.535	617.535

a) Presunciones aplicadas para propósitos de medir el valor razonable

El valor razonable de los activos y pasivos financieros se determinaron de la siguiente forma:

- Efectivo y equivalente al efectivo - La Sociedad y filial han estimado que el valor razonable de este activo es igual a su importe en libros.
- Deudores comerciales y otras cuentas por cobrar y cuentas por cobrar a entidades relacionadas - Dado que estos saldos representan los montos de efectivo que se consideran serán recuperadas, la Sociedad y filial han estimado que el valor razonable es igual a su importe en libros.
- Pasivo financiero – Deuda bancaria - Se registran en su origen por el efectivo recibido. En períodos posteriores se valoran a costo amortizado. La Sociedad y filial han estimado que el valor razonable de estos pasivos financieros es igual a su importe en libros.
- Cuentas por pagar comerciales y otras cuentas por pagar y cuentas pagar a entidades relacionadas - Dado que estos saldos representan los montos de efectivo de los que la Sociedad se desprenderá para cancelar las mencionadas obligaciones, la Sociedad y filial han estimado que su valor razonable es igual a su importe en libros.

34. MEDIO AMBIENTE

En opinión de la administración, la naturaleza de las operaciones que la Sociedad y filial desarrolla, no afectan en forma directa o indirecta el medio ambiente, por lo tanto, a la fecha de cierre de los presentes estados financieros no tiene comprometidos recursos ni se han efectuado pagos derivados de incumplimientos de ordenanzas municipales u otros organismos fiscalizadores.

35. HECHOS POSTERIORES

Entre el 01 de Enero de 2016 y la fecha de emisión de los presentes estados financieros consolidados, no han ocurrido otros hechos posteriores que puedan afectarlos significativamente.

* * * * *

ESTADOS FINANCIEROS RESUMIDOS FILIAL Y SUBSIDIARIAS

	METRAIN S.A. 78.470.400-9			Inst. Sanitas S.A. 90.073.000-4			Cía. De Inv. La Central S.A. 99.036.000-6		
	31-12-2015 M\$	31-12-2014 M\$	31-12-2013 M\$	31-12-2015 M\$	31-12-2014 M\$	31-12-2013 M\$	31-12-2015 M\$	31-12-2014 M\$	31-12-2013 M\$
Estado de Situación Financiera Resumidos									
Activos Corrientes	2.345.180	1.973.904	1.678.159	19.376.832	13.624.651	11.041.949	666.485	1.153.069	13.088.571
Activos no Corrientes	461.215	1.753.638	1.661.214	9.107.088	11.794.840	11.336.753	65.866.990	61.914.218	48.246.583
Total Activos	2.806.395	3.727.542	3.339.373	28.483.920	25.419.491	22.378.702	66.533.475	63.067.287	61.335.154
Pasivos Corrientes	589.809	2.123.883	1.581.174	4.438.151	1.988.119	1.329.437	30.260	88.612	1.124.371
Pasivos no Corrientes	882.967	246.128	391.786	463.272	735.964	653.663	6.958.128	4.227.361	3.301.603
Total Pasivos	1.472.776	2.370.011	1.972.960	4.901.423	2.724.083	1.983.100	6.988.388	4.315.973	4.425.974
Patrimonio	1.333.619	1.357.531	1.366.413	23.582.497	22.695.408	20.395.602	59.545.087	55.394.709	56.909.180
Total Pasivos y Patrimonio	2.806.395	3.727.542	3.339.373	28.483.920	25.419.491	22.378.702	66.533.475	59.710.682	61.335.154
Resultados	31-12-2015	31-12-2014	31-12-2013	31-12-2015	31-12-2014	31-12-2013	31-12-2015	31-12-2014	31-12-2013
	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$
Ingresos Ordinarios	3.133.483	3.827.138	3.842.143	19.151.837	12.184.267	11.350.261	62.984	60.835	59.131
Ganancias (pérdidas) netas	18.365	20.497	-900.903	2.994.892	2.936.067	2.074.738	3.353.117	3.356.606	3.933.752

HECHOS RELEVANTES

Los siguientes Hechos Esenciales fueron informados en carácter de tales a la Superintendencia de Valores y Seguros y a las Bolsas de Valores entre el 01 de enero de 2015 y el 31 de diciembre de 2015:

Santiago. 16 de marzo de 2015: Se comunicó que el Directorio de la Sociedad Quilicura S.A., en Sesión celebrada el 12 de marzo de 2015, acordó proponer a la Junta Ordinaria de Accionistas a celebrarse el día 1 de abril de 2015, otorgar dividendos sobre los resultados al 31 de diciembre de 2014, de \$ 21,04.- por acción.

Santiago. 16 de marzo de 2015: Se comunicó que el Directorio de la Sociedad Quilicura S.A., en Sesión celebrada el 12 de marzo de 2015, tomó entre otros, los siguientes acuerdos: 1. Citar a Junta Ordinaria de Accionistas para el día 1 de abril de 2015, a las 08:00 horas, en Vía Norte 050, (Avda. Américo Vespucio altura 01220), comuna de Quilicura. 2. Que en la Junta Ordinaria de Accionistas se tratarán la Memoria, Balance y los Estados Financieros del ejercicio finalizado el 31 de diciembre de 2014 y se dará cuenta de la marcha de los negocios sociales; la distribución de dividendos del ejercicio anterior y la política de dividendos; la determinación de la remuneración del directorio; se dará cuenta de las operaciones realizadas por la Sociedad a que se refiere el Título XVI de la Ley N° 18.046; la designación de los Auditores Externos para el ejercicio 2015 y cualquier otra materia de interés social que sea de la competencia la Junta Ordinaria de Accionistas. 3. Que se publicarán tres avisos de citación a la Junta Ordinaria de Accionistas en el Diario Financiero, los días 13, 20 y 27 de marzo de 2015.

Santiago. 2 de abril de 2015. Se informa que en Junta Ordinaria de Accionistas celebrada el 1 de abril de 2015, se acordó entre otros puntos lo siguiente: 1. Fueron aprobados por unanimidad la Memoria, el Balance, los Estados Financieros y los Informes de los Auditores Externos y sus notas, al 31 de diciembre de 2014, presentados a los señores accionistas. 2. Fue acordado pagar un dividendo de \$ 21,04.- (veintiún pesos coma cero cuatro) por acción a partir del día 30 de abril de 2015, lo cual se explica en carta aparte. 3. Se nombró Auditores Externos para el Ejercicio 2015 a RSM Chile Auditores Limitada. 4. Se acordó publicar los avisos de citación a Juntas y otros que procedan, en el Diario Financiero o en otro diario virtual.

ANÁLISIS RAZONADO

Estados Financieros Consolidados 31 diciembre de 2015 y 31 diciembre de 2014

Objeto Social

Quilicura S.A. fue constituida por escritura pública de fecha 23 de diciembre de 1997 y su nacimiento proviene de la división aprobada por la Junta Extraordinaria de Accionistas de Indugas S.A., en la cual se establecieron los activos propios de Quilicura S.A. La junta acordó y asignó a Quilicura S.A. las inversiones en la filial Metrain S.A. y las coligadas Compañía de Inversiones La Central S.A. e Instituto Sanitas S.A.

El objeto social es la inversión en toda clase de bienes muebles e inmuebles, acciones y valores mobiliarios, y la administración y explotación de sus inversiones.

1. Estado de Situación Financiera, comparando los Estados Consolidados de situación Financiera al 31 de diciembre de 2015 y al 31 de diciembre de 2014.

	31-12-2015 M\$	31-12-2014 M\$	Diferencias M\$	Variación
Activo Corriente	2.397.944	2.013.780	384.164	19,1%
Activo no Corriente	20.899.007	21.794.042	(895.035)	-4,1%
Total Activos	23.296.951	23.807.822	(510.871)	-2,1%
Pasivo Corriente	1.431.965	2.712.670	(1.280.706)	-47,2%
Pasivo no Corriente	882.967	246.128	636.839	258,7%
Total Pasivo	2.314.932	2.958.798	(643.866)	-21,8%
Patrimonio	20.982.019	20.849.024	132.995	0,6%
Total Patrimonio y Pasivo	23.296.951	23.807.822	(510.871)	-2,1%

El ejercicio 2015 finalizó con un aumento del activo corriente en relación al cierre del ejercicio 2014. Este incremento guarda relación con cuentas por cobrar a entidades relacionadas, en virtud de la venta a fines del ejercicio 2015 por parte de la filial Metrain S.A. de las construcciones edificadas en terrenos de este tercero relacionado.

Adicionalmente, las mayores variaciones observadas entre un período y otro, radican en el efectivo y equivalentes al efectivo, donde el disponible creció un 339% con un aumento neto de M\$ 601.914.- a la par con una disminución de los inventarios. La incertidumbre respecto de la venta de bienes, no así la de

servicios, nos llevó a ser muy cautelosos en relación al stock de materias primas que mantenemos, cuyo precio de mercado va en descenso.

Los activos financieros corrientes también reflejan un aumento importante, que corresponde en su mayoría a anticipo de proveedores extranjeros por materiales requeridos para los productos a comercializar durante el primer semestre de 2016.

Por su parte los deudores por venta disminuyen a razón de 47%, como resultado de la menor demanda por productos fabricados a fines del ejercicio 2015, distinto a lo requerido por nuestros clientes a fines del ejercicio 2014.

El total de activos no corrientes se reduce en un 4%, como efecto de la venta de construcciones emplazadas en terrenos de terceros por parte de la filial Metrain S.A., mismas que sumadas a las depreciaciones acumuladas alcanzaron la suma de M\$ 1.242.609.-

Las inversiones contabilizadas utilizando el método de la participación (las inversiones en Coligadas), reflejan un aumento de valor de un 2%, con un aumento neto de M\$ 399.035.-

Con todo, el total de activos al cierre del ejercicio 2015 corresponde a M\$ 23.296.951.- cifra 2% inferior al cierre del ejercicio 2014.

Los pasivos corrientes también reflejan una disminución, en su caso de un 47% respecto del cierre del ejercicio 2014. Esta variación es empujada por una disminución de los pasivos financieros corrientes, producto de la reestructuración de la deuda con bancos al largo plazo. Las cuentas por pagar comerciales también reflejan una disminución de 47%, como respuesta a que la empresa fue consumiendo sus inventarios de materias primas en base a las señales del mercado de una menor demanda de bienes fabricados por la filial.

Como ya comentamos en el párrafo anterior, se llevó a cabo una reestructuración de pasivos bancarios de corto a largo plazo. Esta operación se concretó en abril del año 2015 y tuvo como efecto un aumento de los pasivos no corrientes por un valor absoluto de M\$ 636.839.-

En relación al patrimonio, éste muestra un aumento durante el año 2015 cercano al 1% por un monto absoluto de M\$ 132.995.-

2. Estados Consolidados de Resultado por función.

Estado de Resultados Por Función		Acumulado		Variación	
Cifras en M\$		01-01-2015 31-12-2015	01-01-2014 31-12-2014	M\$	%
Estado de resultados					
Ganancia (pérdida)					
Ingresos de actividades ordinarias		3.133.483	3.827.138	-693.655	-18%
Costo de ventas		(2.210.169)	(2.786.761)	576.592	-21%
Ganancia bruta		923.314	1.040.377	-117.063	-11%
Otros ingresos, por función		1.315.177	179.278	1.135.899	634%
Costos de distribución		(80.507)	(102.932)	22.425	-22%
Gasto de administración		(826.532)	(809.048)	-17.484	2%
Otros gastos, por función		(1.429.573)	(355.018)	1.074.555	303%
Otras ganancias (pérdidas)		4.905	(30.297)	35.202	-116%
Ingresos financieros		4.240	1.816	2.424	134%
Costos financieros		(78.842)	(99.350)	20.507	-21%
Participación en las ganancias (pérdidas) de asociadas y negocios conjuntos que se contabilicen utilizando el método de la participación		1.524.619	1.512.381	12.238	1%
Diferencias de cambio		(3.567)	250	-3.818	1524%
Resultados por unidades de reajuste		(1.896)	10.019	-11.916	-119%
Ganancia (pérdida), antes de impuestos		1.351.337	1.347.477	3.860	0%
Gasto por impuestos a las ganancias		23.208	26.233	-3.025	-12%
Ganancia (pérdida) procedente de operaciones continuadas		1.374.545	1.373.710	835	0%
Ganancia (pérdida) procedente de operaciones discontinuadas		15.802	682	15.120	2217%
Ganancia (pérdida)		1.390.347	1.374.392	15.956	1%
Ganancia (pérdida), atribuible a					
Ganancia (pérdida), atribuible a los propietarios de la controladora		1.390.329	1.374.400	15.929	1%
Ganancia (pérdida), atribuible a participaciones no controladoras		18	(8)	26	-335%
Ganancia (pérdida)		1.390.347	1.374.392	15.956	1%

Conforme al Estado de Resultados Consolidando la matriz Quilicura S.A. con su filial Metrain S.A., la sociedad obtuvo durante el ejercicio 2015 una ganancia atribuible a los propietarios de la controladora de M\$1.390.329.-, resultado prácticamente idéntico al obtenido durante el ejercicio 2014.

Si bien los Ingresos de actividades ordinarias disminuyen en torno a un 18%, el costo de ventas disminuye un 21%%, lo que permitió durante el ejercicio 2015 que la ganancia bruta mejorase en un 11%. Si bien los volúmenes de productos demandados por el mercado fueron menores durante el año 2015, la actividad tuvo un incremento en el área de servicios de la filial. La mejoría en el margen es producto de reestructuraciones internas que aumentaron la productividad de la empresa.

En los rubros Otros ingresos por función y Otros gastos por función, se reflejan el efecto de la venta de las construcciones edificadas por la filial Metrain S.A. en terrenos de terceros, transacción comentada anteriormente.

En otros ítems, la empresa ha logrado, reducir sus costos de distribución, otras ganancias o pérdidas y disminuir sus costos financieros.

Respecto de la participación en las ganancias de las empresas coligadas, éstas no reflejan una mayor variación durante el ejercicio 2015, comparado con el ejercicio 2014.

3. Indicadores.

Índice	31-12-2015	31-12-2014
Liquidez Corriente Activo Corriente/Pasivo Corriente	1,67	0,74
Razón Ácida (Activo Corriente-Existencias)/Pasivo Corriente	1,48	0,35
Razón Endeudamiento Total Pasivo / Patrimonio	0,11	0,14
Porción Pasivo Corriente Pasivo Corriente / Total Pasivo	62%	92%
Porción Pasivo no Corriente Pasivo no Corriente / Total Pasivo	38%	8%
Rentabilidad Patrimonio Resultado/Patrimonio	7,1%	7,1%
Cobertura Gastos Financieros (Res. Antes de Impto. + Gto.Fin)/Gto.Fin.	18	15
Ebitda M\$	1.524.854	1.531.293

Del análisis de los principales índices financieros, se puede observar que entre el 31 de diciembre de 2014 y el 31 de diciembre de 2015:

Se registró un aumento sustancial de la Liquidez Corriente de la empresa, en respuesta a un aumento de los activos corrientes equivalentes a un 19% y una disminución de los pasivos corrientes de un 47%. Situación que nos permite sortear épocas de incertidumbre y hacer frente a nuevos desafíos.

De igual forma la Razón Ácida mejora sobre un 400%, pasando de 0,35 a diciembre de 2014, a 1,48 al cierre de 2015, producto de una política de inventarios acorde a las condiciones de la industria en que se desarrollan las actividades de la filial Metrain S.A.

El endeudamiento medido como porción del patrimonio ha disminuido de 0.14 a 0.11, consecuentemente con la disminución de los pasivos del consolidado.

4. Estado de Flujo de Efectivo.

	31-12-2015	31-12-2014
	M\$	M\$
Flujos de efectivo netos procedentes de actividades de operación	191.163	343.593
Flujos de efectivo netos utilizados en actividades de inversión	476.388	(32.692)
Flujos de efectivo netos utilizados en actividades de financiación	(68.247)	(317.446)
Efectos de la variación en la tasa de cambio sobre el efectivo y equivalentes al efectivo	2.610	0
Incremento neto en el efectivo y equivalentes al efectivo	601.914	(6.544)
Efectivo y equivalentes al efectivo al principio del periodo	177.517	184.061
Efectivo y equivalentes al efectivo al final del periodo	779.431	177.517

Durante el ejercicio 2015, el flujo de efectivo obtenido en actividades de la operación, alcanzó un monto de M\$ 191.163.-, cifra 17% inferior a la obtenida durante el ejercicio 2014, y que es correspondiente con menores ingresos por actividades ordinarias con el mismo porcentaje de variación. Los dividendos pagados por Quilicura S.A. durante el ejercicio 2015 fueron notoriamente superiores a los pagados durante el ejercicio 2014, y así también los dividendos recibidos desde la filial y coligadas.

En lo que respecta a las actividades de inversión, éstas generaron un flujo positivo de M\$ 476.388.-. La enajenación de construcciones edificadas en terrenos de terceros, generó para la empresa un flujo positivo por M\$ 560.304.- versus las inversiones en planta y equipos que representaron desembolsos por M\$ 83.916.-.

Finalmente, los flujos de efectivo utilizados en actividades de financiación ascendieron a M\$ 68.247.-

El efecto en efectivo y equivalentes al efectivo fue un incremento de M\$ 601.914.-, respecto a los saldos disponibles al cierre del ejercicio 2014.

5. Análisis de Riesgo.

Riesgos

Los riesgos de Quilicura S.A. se dan fundamentalmente por las actividades que desarrollan las sociedades en que mantiene inversiones.

Tal es el caso de la filial Metrain S.A., empresa industrial del rubro metalúrgico, dedicada a la fabricación de cilindros metálicos para gas licuado de petróleo, también conocidos como balones de gas para uso doméstico y comercial. En la misma línea y conforme a la normativa vigente, Metrain S.A. provee del servicio de mantenimiento de cilindros glp y de válvulas para estos mismos cilindros, cada vez que éstos cumplen los diez años de uso.

Las tres compañías envasadoras de gas que operan en el mercado nacional, presentan una demanda estacional por cilindros nuevos, requiriéndolos cada año para despacho inmediatamente antes de la temporada de frío y lluvias, lo que ocurre durante el primer semestre de cada ejercicio. Esta situación obliga a los fabricantes a disponer con anticipación del acero y otros insumos para cada temporada de fabricación, proyectando la demanda de mercado sin mayor información por parte de nuestros clientes.

La compra de materia prima debe efectuarse anticipadamente y en base a una demanda de productos estimada. En caso de que esta proyección de demanda sea mayor que la demanda efectiva, existe el riesgo de sobre abastecerse con el consiguiente costo financiero de mantener excedentes de inventario.

A fines del ejercicio 2014 y conforme a las normativas de la Superintendencia de Electricidad y Combustibles (SEC), se inició un proceso de devolución de cilindros retenidos entre las mismas compañías distribuidoras de gas, lo cual ha generado un aumento en la disponibilidad de envases en el mercado nacional. Esta situación se ha traducido en una disminución importante en los volúmenes de fabricación de cilindros para las próximas temporadas, y al mismo tiempo, una mayor demanda por servicios de mantenimiento, con lo que es posible estimar de antemano menores rentabilidades futuras, considerando las ajustadas tarifas que exige el mercado en las actividades de mantenimiento de cilindros.

Otras situaciones complejas guardan relación con lo intensivo en mano de obra que resulta sobre todo el servicio de mantenimiento de cilindros, agravada con una rígida normativa laboral vigente con que resulta difícil enfrentar períodos económicos complejos.

Por otra parte, durante los últimos años el mercado chileno experimentó un incremento explosivo en las importaciones de cilindros por parte de las compañías envasadoras de gas. Estos productos que provienen de China y Turquía ingresan al país con precios muy por debajo de los que acostumbraba la industria, y si bien ha generado ahorros a las compañías distribuidoras de gas, ha hecho muy complejo lograr márgenes aceptables para los fabricantes de cilindros nacionales. No escapa entonces Quilicura S.A. por su filial Metrain S.A. a la difícil realidad de la industria metalúrgica-metalmecánica chilena.

DECLARACIÓN DE RESPONSABILIDAD

R.U.T. 96.852.100 - 4
Razón Social QUILICURA S.A.

Los abajo firmantes se declaran responsables respecto de la veracidad de la información incorporada en el presente informe, referido al 31 de diciembre de 2015, de acuerdo al siguiente detalle:

	CONSOLIDADO
Estados Financieros	<u>X</u>
Notas Explicativas a los estados financieros	<u>X</u>
Análisis Razonado	<u>X</u>
Resumen de Hechos Relevantes del periodo	<u>X</u>

NOMBRE	CARGO	RUT	FIRMA
JOAQUIN BARROS FONTAINE	PRESIDENTE	5.389.326-0	
JOSE MIGUEL SANCHEZ ERLE	VICEPRESIDENTE	11.833.353-5	
MARCIA GUNDELACH CAMACHO	DIRECTORA	5.394.883-9	
SERGIO ERRAZURIZ BARROS	DIRECTOR	18.023.534-5	
MANUEL JOSE BARROS BARROS	DIRECTOR	7.321.397-5	
GONZALO GARCIA BUSTAMANTE	GERENTE GENERAL	13.441.839-7	

Fecha: 4 de marzo de 2016

- 1 -